



(ท.ค. ๘๑)

ที่ สข๐๐๒๐.๐๒/๑๑๔๙๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาจะนะ
ต.บ้านนา อ.จะนะ
จ.สงขลา ๙๐๑๓๐

วันที่ ๒๔ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายเขมทัต พรหมทอง และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นายประสิทธิ์ แก้วหนู และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๑๒๕ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง คลองเปียะ อำเภอ/เขต จะนะ จังหวัด สงขลา
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๗ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ปรากฏไม่สามารถติดต่อได้ (หนังสือแจ้งฯไม่ถึงมือผู้รับ)
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๑๒๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๑๔๓๖๙๑๑๕๕TH ลงวันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
- สำนักงานที่ดินจึงได้มีหนังสือแจ้งให้ท่านทราบอีกครั้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายจักรพงษ์ วีรสาร)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๙๔๒๐ ๙๐๙๗

นายช่างรังวัด นายจักรพงษ์ วีรสาร โทร. ๐๘-๑๔๗๘-๗๘๘๗

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๙ วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๕๑๑/๒๕๖๙)



ที่ สข๐๐๒๐.๐๒/๑๑๔๔๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาจะนะ
ต.บ้านนา อ.จะนะ
จ.สงขลา ๙๐๑๓๐

วันที่ ๒๔ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายวิชัย เนาวรัตน์

ด้วย นายประสิทธิ์ แก้วหนู และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๑๒๕ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง คลองเปียะ อำเภอ/เขต จะนะ จังหวัด สงขลา
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๗ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ปรากฏไม่สามารถติดต่อได้ (ในตอบรับไม่กลับมา)
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๙๒๘๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๑๔๓๖๕๑๑๐๒TH ลงวันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๔ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
สำนักงานที่ดินจึงได้มีหนังสือแจ้งให้ท่านทราบอีกครั้ง

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายจักรพงษ์ วีรสาร)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๗๔๒๐ ๗๐๙๗

นายช่างรังวัด นายจักรพงษ์ วีรสาร โทร. ๐๘-๑๔๗๘-๗๔๘๗

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๙ วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๒ ๕๑๑/๒๕๖๔)