



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน

ด้วย นายณนทนต์ โครานา และผู้ขอ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 67418 หน้าสำรวจ 9854 หมู่ที่ - ตำบล ต้นเปา

อำเภอ สันกำแพง จังหวัด เชียงใหม่

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 66.1 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายนิรัช โครานา ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงดังกล่าวนี้ ได้เสียชีวิตเมื่อวันที่ 9 พฤษภาคม 2568 ตามหลักฐานมรณบัตรเลขที่ 56-50990620 ออกให้โดยสำนักทะเบียนท้องที่เทศบาลนครเชียงใหม่ ลว.9 พฤษภาคม 2568 ผู้ขอเป็นทายาทโดยธรรมของเจ้ามรดก โดยเป็นบุตรชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก ขอรับมรดกที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง บ้านตึกสองชั้น เลขที่ 90/147 หมู่ 9 ตำบลต้นเปา ขนาด 53.5 ตารางเมตร สร้างมา 21 ปี / มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม ไม่มีผู้จัดการมรดก ไม่รับบุตรบุญธรรม / ที่ดินแปลงนี้ตั้งอยู่หมู่ที่ 9 ตำบลต้นเปา อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ (ในเขตเทศบาลเมืองต้นเปา) จริง

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 28 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(ว่าที่ร้อยตรีสนธยา อุดแก้ว)

เจ้าพนักงานที่ดิน

ประทับตราประจำตำแหน่ง