



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาวังเหนือ
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายกองตระกูล โกมลโรจน์ (ผู้ตาย)

(โดย นางสาวพิน พงษ์เชื้อชิดไทย ผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ น.ส.3 ก เลขที่ 4544 หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล วังเหนือ

อำเภอ วังเหนือ จังหวัด ลำปาง

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 42 ตารางวา

โดยอ้างว่า ที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้มีชื่อ นายกองตระกูล โกมลโรจน์ เป็นผู้ถือสิทธิครอบครอง บัดนี้
สำนักงานบังคับคดีจังหวัดลำปาง ได้มีหนังสือที่ สป 0026/(1)79577 ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2569
ให้ออกใบแทนแล้วจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ให้แก่ นางสาวพิน พงษ์เชื้อชิดไทย ผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด ในราคา 3,000,000 บาท
(สามล้านบาทถ้วน) (เป็นราคาซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างรวมสี่แปลง) โดยผู้ซื้อได้ชำระราคาครบถ้วนแล้ว
แต่ไม่สามารถนำหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก) ฉบับผู้ถือฯ มาแสดงต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ได้
ไม่มีภาระการเช่า ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่ อสังหาริมทรัพย์ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลวังเหนือ

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 1 เดือน กันยายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางลารณี ขัติศรี)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง