



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาวังเหนือ
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายทวีสิทธิ์ โกมลโรจน์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม (โดยนางสายพิน พงษ์เชื้อชิตไทย ผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ น.ส.3 ก เลขที่ 3029 หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล วังเหนือ

อำเภอ วังเหนือ จังหวัด ลำปาง

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 66 ตารางวา

โดยอ้างว่า ที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้มีชื่อ นายทวีศักดิ์ โกมลโรจน์, นายทวีสิทธิ์ โกมลโรจน์, นางอรอุมา รัชศิริ เป็นผู้ถือสิทธิครอบครอง บัดนี้ สำนักงานบังคับคดีจังหวัดลำปาง ได้มีหนังสือที่ ลป 0026/(1)79577 ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2569 ให้ออกใบแทนแล้วจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ให้แก่ นางสายพิน พงษ์เชื้อชิตไทย ผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด ในราคา 3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน) (เป็นราคาซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างรวมสี่แปลง) โดยผู้ซื้อได้ชำระราคาครบถ้วนแล้ว แต่ไม่สามารถนำหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก) ฉบับผู้ถือฯ มาแสดงต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ได้ ไม่มีการชำระค่าภาษีบำรุงท้องที่ อสังหาริมทรัพย์ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลวังเหนือ

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 1 เดือน กันยายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางจรรณี ชิตศิริ)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง