



(ท.ต. ๘๑)

ที่ ฉช๐๐๒๐.๐๒/๑๒๕๔๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาพนมสารคาม
อ.พนมสารคาม จ.ฉะเชิงเทรา
๒๔๑๒๐

วันที่ ๒ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.วิลาวัลย์ เทพบรรทม

ด้วย นายอำพร ทิพสุวรรณ
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๗๙๗ฯ (๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าฉนวน อำเภอ/เขต พนมสารคาม จังหวัด ฉะเชิงเทรา
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๗๖๓๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๗๔๑๑๐๖๑๕๕TH ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งว่าไม่มารับภายในกำหนด (๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๙)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายเสกสรรค์ เจริญฤทธิ์)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๘๕๕-๒๖๕๓

นายช่างรังวัด นายเสกสรรค์ เจริญฤทธิ์ โทร. ๐๘-๙๑๑๗-๘๙๖๐

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๕ วันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒.๘๖๘/๒๕๖๙-๘๖๙/๒๕๖๙)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ ฉช๐๐๒๐.๐๒/๑๒๕๔๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาพนมสารคาม
อ.พนมสารคาม จ.ฉะเชิงเทรา
๒๔๑๒๐

วันที่ ๒ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายรัฐพงษ์ ทองคำพันธุ์

ด้วย นายอำพร ทิพสุวรรณ
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๗๙๗๖ (๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าฉนวน อำเภอ/เขต พนมสารคาม จังหวัด ฉะเชิงเทรา
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๑๕๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๗๔๑๑๐๖๑๔๑TH ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งว่า บ้านปิด (๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๙)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายเสกสรรค์ เจริญฤทธิ์)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๘๕๕-๒๖๕๓

นายช่างรังวัด นายเสกสรรค์ เจริญฤทธิ์ โทร. ๐๘-๙๑๑๗-๘๙๖๐

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๕ วันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒.๘๖๘/๒๕๖๙-๘๖๙/๒๕๖๙)