



(ท.ต. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง
เรื่องขออกใบแทน

ด้วย นางสาวสุธีรา ตั้งตระกูล

ผู้จัดการมรดกของ นางสาวน้อมจิตต์ ตั้งตระกูล

ได้ยื่นเรื่องราว ขออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 49898 หน้าสำรวจ 3506 หมู่ที่ - ตำบล แม่ป๋าคา

อำเภอ สันกำแพง จังหวัด เชียงใหม่

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 2 งาน 28 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางสาวน้อมจิตต์ ตั้งตระกูล ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวนี้ ได้เสียชีวิตเมื่อวันที่ 21 สิงหาคม 2568 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 56-50991208 นางสาวสุธีรา ตั้งตระกูล ในฐานะผู้จัดการมรดก ตามคำสั่งศาลจังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลขแดง ที่ พ 1601/2568 ลงวันที่ 3 พฤศจิกายน 2568

มีความประสงค์ขออกใบแทนโฉนดที่ดินดังกล่าวนี้เนื่องจากหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินฉบับผู้ถือสูญหาย โดยไม่ทราบสาเหตุ ไม่ทราบว่าหายที่ไหน ตั้งแต่เมื่อไหร่ และได้ทำการค้นหาแล้วหาไม่เจอ ไม่ได้ถูกขโมย โดยมีภาระผูกพันประเภทจำนองกับธนาคารกสิกรไทย ซึ่งบริษัทธนาคารกสิกรไทย ได้มีหนังสือที่ กค.876/000842/2569 เรื่อง ยืนยันการรับชำระหนี้และให้ไถ่ถอนจำนอง ขออกใบแทนโฉนดที่ดินเพื่อนำไปประกอบการรับมรดก และได้นำพยานบุคคลมาให้ถ้อยคำรับรอง 2 คนตามระเบียบแล้ว พร้อมกันนี้ได้แจ้งความกับพนักงานสอบสวนแล้วตามสำเนาใบแจ้งความสถานีตำรวจ สภ.ภูธรช้างเผือก ตามรายงานประจำวันเอกสารหาย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 3 เดือน กันยายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

ว่าที่ร้อยตรีสนธิยา อุดแก้ว

เจ้าพนักงานที่ดิน

ประทับตราประจำตำแหน่ง