



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร บ้านไม้อิงธาร

(โดย นายชาคร ตั้งศิริเสถียร ประธาน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 9349 หน้าสำรวจ 3795 หมู่ที่ - ตำบล ศาลากลาง

อำเภอ บางกรวย จังหวัด นนทบุรี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 2 งาน 74.6 ตารางวา

โดยอ้างว่า ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร บ้านไม้อิงธาร ตามความนัยมาตรา 70 แห่งพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ.2543 ตามหนังสือสำคัญการจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร (จ.ส.ก.10) ทะเบียนเลขที่ 15/2559 ให้ไว้ ณ วันที่ 23 สิงหาคม 2559 มีความประสงค์ขอออกใบแทนโฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้

เนื่องจากไม่สามารถนำหลักฐานโฉนดที่ดินมาแสดงต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อให้ดำเนินการจดทะเบียนในโฉนดที่ดินอันเป็นสาธารณูปโภคภายใต้การจัดสรรที่ดินให้ตกเป็นของนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรตามกฎหมายได้ จึงให้ถือว่าสูญหาย ตามความนัยมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2558 และได้นำพยานบุคคลมาให้อัยการรับรอง 2 คนตามระเบียบแล้ว พร้อมกันนี้ได้แจ้งความกับพนักงานสอบสวนแล้ว ตามใบแจ้งความสถานีตำรวจปลายบาง ตำรวจภูธรจังหวัดนนทบุรี ตำรวจภูธรภาค 1 ลงวันที่ 12 มิถุนายน 2569 เวลา 11.10 น. และลงวันที่ 15 กรกฎาคม 2569 เวลา 16.09 น.

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 4 เดือน กันยายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายอภิรักษ์ คาบุตร)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง