



(พด.๔)

ที่ ชม ๐๐๒๐.๐๘/๑๕๔๘๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย

๓๑ สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๔

เรื่อง ประกาศแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศจำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย ขอส่งหนังสือเรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี นายอำนาจ สง่าเนตร ขอรังวัดรวมโฉนดที่ดินและแบ่งแยกในนามเดิม ตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๗๖๒๒, ๔๙๙๘๑ ที่ดินรวาง 4846 N 0280-01 (1:4000) เลขที่ดิน ๑๓๓๕, ๒๔๓๒ ตำบลหนองจ่อม อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางชี้แนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ.๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอให้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง ท้ายหนังสือฉบับนี้ ให้เจ้าพนักงานที่ดิน ทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ

(นายเรวัตร พองวรรณ)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย

พิชิต
.....
.....
.....

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๕๓๓๕-๒๘๘๐ ต่อ ๒๒

ช่างรังวัด นายณัฐพงศ์ ศิริตะ โทร ๐๘-๖๕๘๖-๔๑๕๔

(ข้างเคียงด้าน นางชญญา หาญไชยพิบูลย์กุล)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย

ตามหนังสือของท่าน ที่ ชม ๐๐๒๐.๐๘/๑๕๔๘๐ ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๔ จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี นายอำนาจ สง่าเนตร ขอรังวัดรวมโฉนดที่ดินและแบ่งแยกในนามเดิม ตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๗๖๒๒, ๔๙๙๘๑ ตำบลหนองจ่อม อำเภอสันทราย ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย แล้วเมื่อวันที่ ๒๑.๑.๒๕๖๕ เวลา ๑๐.๐๐ น.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

(ลงชื่อ).....(นายณัฐพงศ์ ศิริตะ).....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

(ลงชื่อ).....
.....พยาน

(ลงชื่อ).....
.....พยาน

ที่ ชม ๐๐๒๐.๐๘/๑๕๕๘๑



สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย

๓๑ สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๙

เรื่อง ประกาศแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

เรียน กำนันตำบลหนองจ่อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศจำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย ขอส่งหนังสือเรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี นายอำนาจ ส่องเนตร ขอรังวัดรวมโฉนดที่ดินและแบ่งแยกในนามเดิม ตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๗๖๒๒, ๔๙๙๘๑ ที่ดินรวาง 4846 N 0280-01 (1:4000) เลขที่ดิน ๑๓๓๕, ๒๔๓๒ ตำบลหนองจ่อม อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ ที่ทำการกำนันตำบลหนองจ่อม ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ.๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้วขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง ท้ายหนังสือฉบับนี้ ให้เจ้าพนักงานที่ดิน ทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ

(นายเรวัตร พองวรรณ)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๕๓๓๕-๒๘๘๐ ต่อ ๒๒

ช่างรังวัด นายณัฐพงศ์ ศิริตะ โทร ๐๘-๖๕๘๖-๔๑๕๔

(ข้างเคียงด้าน นางชญญา หาญไชยพิบูลย์กุล)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย

ตามหนังสือของท่าน ที่ ชม ๐๐๒๐.๐๘/๑๕๕๘๑ ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๙ จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี นายอำนาจ ส่องเนตร ขอรังวัดรวมโฉนดที่ดินและแบ่งแยกในนามเดิม ตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๗๖๒๒, ๔๙๙๘๑ ตำบลหนองจ่อม อำเภอสันทราย ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ ที่ทำการกำนันตำบลหนองจ่อม เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๑๑.๐๙.๒๕๖๙ เวลา 18.30 น.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

(ลงชื่อ).....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน



(ท.ด. ๘๑)

ที่ ชม๐๐๒๐.๐๘/๑๕๔๘๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย
ต.หนองจ่อม อ.สันทราย
จ.เชียงใหม่ ๕๐๒๑๐

วันที่ ๓๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางชัยญา หาญไชยพิบูลย์กุล

ด้วย นายอำนาจ สว่างเนตร

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๗๖๒๒๖ (๒)

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง หนองจ่อม

อำเภอ/เขต สันทราย

จังหวัด เชียงใหม่

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๙๒๒๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RJ๒๖๕๗๗๔๘๕TH ลงวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
นำจ่ายไม่สำเร็จ (ไม่มารับตามกำหนด) (๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๙)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายเรวัตร พองวรรณ)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๓-๓๕๒-๘๘๐ , ๐๕๓-๓๕๒-๗๐๑ ต่อ ๒๒

นายช่างรังวัด นายณัฐพงศ์ ศิริตะ โทร. ๐๘-๖๕๘๖-๔๑๕๔

๑๒๑๓/๒๕๖๙-

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๕ วันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๑๒๑๔/๒๕๖๙)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ ขม๐๐๒๐.๐๘/๑๕๕๘๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย
ต.หนองจ่อม อ.สันทราย
จ.เชียงใหม่ ๕๐๒๑๐

วันที่ ๓๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน ผู้จัดการบริษัทลานนาพัฒนาที่ดินจำกัด

ด้วย นายอำนาจ สว่างเนตร

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๗๖๒๒๖ (๒) หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง หนองจ่อม อำเภอ/เขต สันทราย จังหวัด เชียงใหม่

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๘๓๙

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RJ๒๖๕๗๘๗๕๔๒TH ลงวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๙ และมี วาสนา / พนักงานของบริษัท

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไฉฉะนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง

หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม

โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายเรวัตร์ พองวรรณ)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย

ศิริลักษณ์ พิษพ
งาน
ตรวจ

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๓-๓๕๒-๘๘๐ , ๐๕๓-๓๕๒-๗๐๑ ต่อ ๒๒

นายช่างรังวัด นายณัฐพงศ์ ศิริตะ โทร. ๐๘-๖๕๘๖-๔๑๕๔

๑๒๑๓/๒๕๖๙-

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๕ วันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๑๒๑๔/๒๕๖๙)