



(ท.ด. ๔)

ที่ดิน

โฉนดเลขที่ 48239
ระวาง 5242 III 3646-00(1:4000)
หน้าสำรวจ 845

ตำบล ลานบ่า
อำเภอ หล่มสัก
จังหวัด เพชรบูรณ์

ที่ พช 0020.01/12752, 12751, 12750, 0, 12753

ที่ทำการ สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มสัก
วันที่ 7 เดือน กันยายน พ.ศ. 2569

เรื่อง ขอให้ปิดประกาศ

เรียน กำนันตำบลลานบ่า, นายกองการบริหารส่วนตำบล ลานบ่า, นายอำเภอหล่มสัก, เจ้าพนักงานที่ดินสำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มสัก, ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ 3 ตำบลลานบ่า

พร้อมหนังสือนี้ขอส่งประกาศเรื่อง ขอดจดทะเบียนโอนมรดก ของนางหนูแหวน สุขแสงนิล (ผู้ตาย)โฉนดที่ดิน เลขที่ 48239
ของนางหนูแหวน สุขแสงนิล (ผู้ตาย)

ดังกล่าว รวม 1 ฉบับ มาเพื่อขอให้ไปปิดไว้ที่ ที่ทำการกำนันตำบลลานบ่า, องค์การบริหารส่วนตำบล ลานบ่า, ที่ว่าการอำเภอหล่มสัก, สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มสัก, ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านและบริเวณอสังหาริมทรัพย์

เพื่อให้ประชาชนทราบทั่วกัน และได้ส่งค่าปิดประกาศเป็นเงิน 10 บาท มาด้วย เมื่อปิดประกาศแล้ว
ขอให้รายงานตามแบบแนบท้ายหนังสือนี้

ขอแสดงความนับถือ

ข้าพเจ้ามีความประสงค์จะนำประกาศไปปิดด้วยตนเอง
และได้รับประกาศไปแล้วเมื่อวันที่ 7 ก.ย. 2569

รายการจดทะเบียน โอนมรดก
นางหนูแหวน สุขแสงนิล

ช.ฉีก ก.ย. 2569

ลงชื่อ.....
(นางสาวทัญญา เหมียวองอาจ)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มสัก

รายการจดทะเบียน โอนมรดก
นางหนูแหวน สุขแสงนิล

7 ก.ย. 2569 / 5004

รายงานการปิดประกาศ

วันที่..... เดือน..... - 7 ก.ย. 2569 พ.ศ.....

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มสัก

ตามหนังสือของท่านที่ พช 0020.01/12752, 12751, 12750, 0, 12753 ลงวันที่ 7 กันยายน 2569

ส่งประกาศเรื่อง ขอดจดทะเบียนโอนมรดก ของนางหนูแหวน สุขแสงนิล (ผู้ตาย)โฉนดที่ดิน เลขที่ 48239 ของนางหนูแหวน สุขแสงนิล (ผู้ตาย)

ตำบล ลานบ่า อำเภอ หล่มสัก จังหวัด เพชรบูรณ์

กับเงินค่าปิดประกาศเป็นเงิน 10 บาท ไปนั้น ข้าพเจ้าได้รับแล้ว และได้ปิดประกาศไว้ที่

ที่ทำการกำนันตำบลลานบ่า, องค์การบริหารส่วนตำบล ลานบ่า, ที่ว่าการอำเภอหล่มสัก, สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มสัก,
ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านและบริเวณอสังหาริมทรัพย์

เสร็จแล้วเมื่อวันที่ เดือน - 7 ก.ย. 2569 พ.ศ. เวลา น.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....
(นางสาวปณรดา ครุทสาย)
ตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ



(ท.ต. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ สาขาหล่มสัก
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก ของนางหนูแหวน สุขแสงนิล (ผู้ตาย)

ด้วย นางสาวชนิดา สุขแสงนิล

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก ของนางหนูแหวน สุขแสงนิล (ผู้ตาย)

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 48239 หน้าสำรวจ 845 หมู่ที่ - ตำบล ลานบ่า

อำเภอ หล่มสัก จังหวัด เพชรบูรณ์

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ 1 งาน 60 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางหนูแหวน สุขแสงนิล เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ 7 กรกฎาคม 2569 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 0267985266 ออกให้โดย
สำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลเมืองหล่มสัก, ผู้รับมรดกเป็นทายาทโดยพินัยกรรม โดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก
ขอรับโอนมรดกพร้อมบ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น เลขที่ 63 หมู่ 3 ตำบลลานบ่า อำเภอหล่มสัก, มรดกรายนี้มีพินัยกรรม 2 ฉบับ ได้แก่
1. พินัยกรรมเอกสารฝ่ายเมือง เลขที่ 39/2564 ลงวันที่ 24 มิถุนายน 2564 และ 2. พินัยกรรมเอกสารฝ่ายเมือง เลขที่ 41/2568
เขียนที่อำเภอหล่มสัก ลงวันที่ 16 พฤษภาคม 2568 ทั้ง 2 ฉบับ ระบุให้ นางสาวชนิดา สุขแสงนิล เป็นผู้จัดการมรดกตามพินัยกรรม
โดยผู้จัดการมรดกไม่มีความประสงค์ให้จดทะเบียนลงชื่อผู้จัดการมรดกและจัดการทรัพย์สินมรดกที่ดินแปลงนี้
โดยยินยอมให้จดทะเบียนโอนมรดกที่ดินแปลงนี้แก่ นางสาวชนิดา สุขแสงนิล ทายาทตามพินัยกรรมเป็นผู้รับมรดกโดยตรง
ตามพินัยกรรมเอกสารฝ่ายเมืองเลขที่ 41/2568 เขียนที่อำเภอหล่มสัก ลงวันที่ 16 พฤษภาคม 2568 และที่ดินแปลงนี้ตั้งอยู่หมู่ 3
ตำบลลานบ่า อำเภอหล่มสัก จังหวัดเพชรบูรณ์ เอกสารสิทธิแปลง เครื่องหมายดำนบน ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนโอนมรดก

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 7 เดือน กันยายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางสาวทัญญา เหนียวองอาจ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง