



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นางสาวปาริชาติ แร่งฤทธิ์ และผู้ขอ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 46295 หน้าสำรวจ 3417 หมู่ที่ - ตำบล ท่าแร่

อำเภอ บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 50 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายอภิชาติ แร่งฤทธิ์ เป็นเจ้าของเอกสารสิทธิแปลงเครื่องหมายดำนบนนี้ นางสาวปาริชาติ แร่งฤทธิ์, นายธวัชชัย แร่งฤทธิ์, นายศิริวุฒิ แร่งฤทธิ์ และนายธนัช แร่งฤทธิ์ ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนโอนมรดก ผู้ขอเป็นทายาทโดยธรรม โดยเป็นบุตรของเจ้ามรดก เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 9 เมษายน 2569 ตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่ 06-10052737 ลงวันที่ 10 เมษายน 2569 ออกให้โดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเขตบางเขน รับมรดกเฉพาะที่ดิน ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่ ไม่มีภาระการเช่า มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรมและไม่ได้แต่งตั้งผู้ใดเป็นผู้จัดการมรดก ผู้ขอขอรับรองว่าที่ดิน ตั้งอยู่ตำบลท่าแร่ อำเภอบางเขน กรุงเทพมหานคร

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 7 เดือน กันยายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางสาวธิยาภรณ์ หวานภาค)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ประทับตราประจำตำแหน่ง