



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม สาขาสามพราน
เรื่องขออกใบแทน

ด้วย นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หมู่บ้านศุภมงคล 1

(โดย นางเกษร สะสง กรรมการ)

ไต่ยื่นเรื่องราว ขออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 653 หน้าสำรวจ 152 หมู่ที่ - ตำบล ท่าตลาด

อำเภอ สามพราน จังหวัด นครปฐม

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 25 ตารางวา

โดยอ้างว่า

ด้วยที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างต้นนี้ เป็นสาธารณูปโภคของบริษัท พรอนันท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้จัดให้มีขึ้นเพื่อการจัดสรรที่ดิน ตามแผนผังโครงการและวิธีการจัดสรรที่ดินที่ได้รับอนุญาตจากคณะกรรมการจัดสรรที่ดิน บัดนี้ ได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หมู่บ้านศุภมงคล 1 แล้วตามทะเบียนเลขที่ 3/2569 ลงวันที่ 17 กรกฎาคม 2569 มีความประสงค์โอนตามกฎหมาย รวมเกาโฉนด แต่ไม่ได้โฉนดที่ดินมาตามนัยข้อ 13 วรรคสอง ของระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการจดทะเบียนโฉนดที่ดินและการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2562 จึงขออกใบแทนโฉนดที่ดิน และได้นำพยานบุคคลมาให้ถ้อยคำรับรอง 2 คนตามระเบียบแล้ว

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 4 เดือน กันยายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ..... (นายณัฐสิทธิ์ เตือเทศ)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม สาขาสามพราน

ประทับตราประจำตำแหน่ง