



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาหนองเรือ โทรศัพท์

ที่ วันที่

เรื่อง การประเมินราคาทุนทรัพย์ที่ดินแปลงที่แบ่งแยกใหม่

เรียนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาหนองเรือ

ตามหนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๕.๑/ว ๒๗๔๗๐ ลงวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๕๒ เรื่องการขอประเมินราคาทุนทรัพย์ที่ดินฯ ให้กำหนดราคาประเมินที่ดิน ที่มีการแบ่งแยกเป็นแปลงย่อยทำให้มีรูปแบบเนื้อที่เปลี่ยนแปลงไป จึงไม่มีราคาประเมินทุนทรัพย์กำหนดไว้ กรมที่ดินจึงให้ดำเนินการแต่งตั้งคณะกรรมการออกไปตรวจสอบสภาพความเป็นจริง และรายงานข้อเท็จจริงพร้อมความเห็นเสนอเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดพิจารณาสั่งการ และในวันนี้มีผู้ถือกรรมสิทธิ์โฉนดที่ดินเลขที่.....ตำบล.....อำเภอหนองเรือ จังหวัดขอนแก่น ได้ขอดำเนินการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมประเภท.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาแต่งตั้งคณะกรรมการออกไปตรวจสอบที่ดินและเสนอความเห็นราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินดังกล่าวเพื่อพิจารณาต่อไป

.....เจ้าหน้าที่สอบสวน
(.....)

.....หัวหน้าฝ่ายทะเบียน
(.....)

แต่งตั้งคณะกรรมการประกอบด้วย

- ๑.....ตัวแทนเจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียน
- ๒.....ตัวแทนเจ้าหน้าที่ฝ่ายรังวัด
- ๓.....ตัวแทนเจ้าหน้าที่ฝ่ายอำนวยการ

ความเห็นคณะกรรมการ

-คณะกรรมการได้ตรวจสอบแล้ว เห็นควรประเมินราคาทุนทรัพย์สำหรับที่ดิน ที่มีการแบ่งแยกใหม่ ดังนี้

๑. โฉนดที่ดินเลขที่.....(แปลงแม่) เดิมราคาประเมินก่อนแบ่งแยกโฉนดที่ดิน ราคาตารางวาละ บาท

๒. โฉนดที่ดินเลขที่.....ที่เป็นแปลงประเมินครั้งนี้ มีราคาตารางวาละ บาท

โดยเทียบเคียง ระบายโฉนดที่ดินเลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....ตำบล.....อำเภอหนองเรือ จังหวัดขอนแก่น

คำสั่ง

.....	ลงชื่อ.....	กรรมการ	รับทราบราคาประเมินแล้ว
.....	ลงชื่อ.....	กรรมการ	ยืนยันให้ดำเนินการได้
.....	ลงชื่อ.....	กรรมการ	ผู้ขอ