



ที่ รอ๐๐๒๐.๐๗/๑๐๖๙๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาเสลภูมิ
อ.เสลภูมิ จ.ร้อยเอ็ด ๔๕๑๒๐

วันที่ ๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวไสว พุกษชาติ

ด้วย นางผมวัน พันธัง และผู้จัดการมรดกร่วม นายเคน วิเศษหวาน

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๒๕๒

หมู่ที่

ตำบล/แขวง นางาม

อำเภอ/เขต เสลภูมิ

จังหวัด ร้อยเอ็ด

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๔๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๖๔๕๖๗๒๔๘๔TH ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
ไม่สามารถติดต่อได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายนิวัฒน์ นามสง่า)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๓-๕๕๑๓๓๐ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด นางสาวสุธิดา ขารัมย์ โทร. ๐๘-๗๔๖๑-๕๒๕๕

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๔ วันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๖๔๑/๒๕๖๙)



ที่ รอ๐๐๒๐.๐๗/๑๐๖๙๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาเสลภูมิ
อ.เสลภูมิ จ.ร้อยเอ็ด ๔๕๑๒๐

วันที่ ๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางฉวี ศรีมันตะ

ด้วย นางผมวัน พันธัง และผู้จัดการมรดกร่วม นายเคน วิเศษหวาน
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๒๕๒ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง นางาม อำเภอ/เขต เสลภูมิ จังหวัด ร้อยเอ็ด
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขตที่ดิน เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๒๕๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๖๔๕๖๗๒๔๗๕TH ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไม่สามารถติดต่อได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายนิวัฒน์ นามสง่า)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๓-๕๕๑๓๓๐ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด นางสาวสุธิดา ขารัมย์ โทร. ๐๘-๗๔๖๑-๕๒๕๕

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๔ วันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๖๔๑/๒๕๖๙)