



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาบ้านไผ่
เรื่องขอจดทะเบียนขาย

ด้วย นางบัวใส แก้วอาจ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนขาย

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล ภูเหล็ก

อำเภอ บ้านไผ่ จังหวัด ขอนแก่น

บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น เลขที่ 75 ขนาด 288.0 ตารางเมตร ตำบลภูเหล็ก อำเภอบ้านไผ่ จังหวัดขอนแก่น ตั้งบนเอกสารสิทธิเลขที่ 49556 ตำบลภูเหล็ก อำเภอบ้านไผ่ จังหวัดขอนแก่น ของ นางสาวนภา สมศรี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง ให้แก่ นางสาวนภา สมศรี ในราคา 200,000 บาท (สองแสนบาท) ขายบ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น เลขที่ 75 หมู่ที่ 4 ตำบลภูเหล็ก อำเภอบ้านไผ่ จังหวัดขอนแก่น ขนาด 288 ตร.ม. ปลูกสร้างเมื่อ พ.ศ. 2540 (30 ปี) ไม่มีภาระการเช่า ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่ ตามหลักฐานสำเนาหนังสือรับรองสิ่งปลูกสร้าง ที่ ขก 85903/978 ลงวันที่ 3 กันยายน 2569 และแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผู้ขายได้อาคารโรงเรือนมาโดย ปลูกสร้างเอง เมื่อวันที่ 13 มิถุนายน 2540 ที่ดินอยู่นอกเขตเทศบาล ผู้ซื้อ ชื้อไว้เพื่อเป็น ที่บ้าน , ผู้ขายได้รับชำระเงินครบถ้วนแล้ว

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สัปดาห์ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 7 เดือน กันยายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

นายปฐมพงษ์ ชุมฝาง

ประทับตราประจำตำแหน่ง