



ที่ มท๐๕๑๐.๐๖.๓/๑๔๘๓๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน
ต.แสมดำ อ.บางขุนเทียน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๕๐

วันที่ ๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสุวิทย์ จิตบุญวิสุข

ด้วย บริษัท บีบีเอส แลนด์ จำกัด
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๕๑๒๐๖ (๒๕) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง บางบอน แสมดำ อำเภอ/เขต บางขุนเทียน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน มาระวังชี้แนวเขต แต่ไม่มีหนังสือมอบอำนาจ
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๕๑๑๗ ๔๐๒๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๐๒๓๖๗๑๒๖๐TH ลงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
ไม่พบหลักฐานไปรษณีย์ตอบรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๓๕๑๒๓,๓๕๑๒๔,๓๕๑๒๕,๓๕๑๒๖,๓๕๑๒๗,๓๕
๑๒๘,๓๕๑๒๙,๓๕๑๓๐,๓๕๑๓๑,๓๕๑๓๒,๓๕๑๓๓
๓,๓๕๑๓๔,๓๕๑๓๕,๓๕๑๓๖,๓๕๑๓๗,๓๕๑๓๘,๓๕๑๓๙,๓๕๑๔๐,๓๕๑๔๑,
๓๕๑๔๒,๓๕๑๔๓,๓๕๑๔๔,๓๕๑๔๕,๓๕๑๔๖,๓๕๑๔๗,๓๕๑๔๘,๓๕๑๔๙,๓๕๑๕๐,๔๕๓
๑๒

ขอแสดงความนับถือ

(นายอำนาจ อุบลพันธ์)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๔๑๕๑๕๓๓-๔ ต่อ ๒๕

นายช่างรังวัด นายตุลา ดิรอด โทร. ๐๘-๐๕๓๘-๒๙๖๒

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๑๔ วันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๗๖๑/๒๕๖๙-๗๖๒/๒๕๖๙)