



(พ.ศ. ๒๕๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายอมฤต ภูมิเรศสุนทร นายกฤษฎา มหากิจไพศาล

(โดย นายอมฤต ภูมิเรศสุนทร แทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 106392 หน้าสำรวจ 2003 หมู่ที่ - ตำบล ท่าสุด

อำเภอ เมืองเชียงราย จังหวัด เชียงราย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 16 ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นโจทก์ ด้วยข้าพเจ้าประสงค์จะขอออกใบแทนโฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายเลขดังกล่าวข้างบนนี้ จึงขอปฏิญาณตนในการให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริง ถ้าข้าพเจ้าให้ถ้อยคำไม่เป็นจริงให้ใช้ถ้อยคำนี้ ยืนยันข้าพเจ้าในทางคดีอาญาได้ ด้วยที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างบนนี้ มีชื่อนางชวนขวัญ มุกดา เป็นผู้รับซื้อฝาก และมีชื่อนายกฤษฎา มหากิจไพศาล เป็นผู้ขายฝาก ซึ่งศาลจังหวัดเชียงราย ได้มีคำพิพากษาตามยอม คดีหมายเลขแดงที่ พ318/2569 ลงวันที่ 11 พฤษภาคม 2569 ให้นางชวนขวัญ มุกดา (จำเลยที่ 1) ตกลงโอนทรัพย์สินพินายกฤษฎา มหากิจไพศาล (โจทก์) ภายใน 15 วันนับแต่ได้รับเงินครบ หากจำเลยที่ 1 ไม่ดำเนินการให้ถือเอาคำพิพากษาแทนการแสดงเจตนา บัดนี้ครบระยะเวลา 15 วันแล้ว จำเลยไม่ได้ส่งมอบโฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้แก่โจทก์แต่อย่างใด จึงมาขอออกใบแทนตามมาตรา 63 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ที่ดินอยู่ในเขตเทศบาลตำบลท่าสุด

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 7 เดือน กันยายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ..... (นางสาวกัญญา ชื่นชัยสุขกุล)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย

ประทับตราประจำตำแหน่ง