

สำเนาฉบับ

(ท.ด.81)

ที่ สน ๐๐๒๐.๐๓/๒๓๐๗๖



สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๑๐ กันยายน ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางวารี วงศ์สีดา

ด้วย นายสมาน ม่อมพะเนา

ได้ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๘๙๑๐ หมู่ที่ ๗ ตำบล ห้วยยาง อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัด สกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่ ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่า ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรอง แนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๙๓๒๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดิน ได้มีหนังสือ เรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ ลงทะเบียน เลขที่ RJ ๐๕๑๑ ๑๕๐๘ ๑ TH ลงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๔ ซึ่งได้นำส่งไปรษณีย์แล้ว แต่มีอาจ ทราบได้ว่าหนังสือจะถึงภูมิสำเนาท่านหรือไม่ ซึ่งไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ แก่โฉนดที่ดินหรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๔

ขอแสดงความนับถือ

(นายอนันต์ มีแก้ว)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด นายอนันต์ มีแก้ว โทร. ๐๘-๑๑๙๙-๑๐๖๖

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๕ วันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๔ ร.ว.๑๒ เลขที่ ๒๐๑๗/๒๕๖๔)