



(ท.ด. ๘๑)

ที่ สป๐๐๒๐.๐๑/๓๐๘๕๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขาบางพลี
ต.บางเสาธง อ.บางเสาธง
จ.สมุทรปราการ ๑๐๕๗๐

วันที่ ๑๐ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวอรจิรา เกตุลอย

ด้วย นางจันทร์จรัส สามโกเศศ ผู้จัดการมรดก นายสุขุม ธีระวัฒน์
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๖๔๘๑๖ (๑๙) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง บางแก้ว อำเภอ/เขต บางพลี(พระโขนง) จังหวัด สมุทรปราการ
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน มาระวังชี้แนวเขตที่ดิน แต่ไม่ได้ลงนามรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๘๘๐๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๓๑๗๑๐๘๑๕TH ลงวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๔ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
ไม่พบหลักฐานการตอบรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๑๐๔๐๖๕,๑๐๔๐๖๖,๑๐๔๐๖๗,๑๐๔๐๖๘,๑๐๔
๐๖๙,๑๐๔๐๗๐,๑๑๑๗๒๗,๑๑๑๗๒๘,๑๑๑๗๒๙,
๑๑๑๗๓๐,๑๑๑๗๓๑,๑๑๑๗๓๒,๑๑๑๗๓๓,๑๑๑
๗๓๔,๑๑๑๗๓๕,๑๑๑๗๓๖

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุรัชย์ สิ้นธพหันธ์)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒ ๓๓๘ ๑๙๕๓-๔ ต่อ ๒๐๘

นายช่างรังวัด นายदनัยเทพ เ็นทรวง โทร. ๐๙-๙๐๑๗-๙๑๒๘

๑๕๐๗/๒๕๖๔-

(ลำดับรับเรื่อง.....๑๗๐๐๒.....วันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๒.....๑๕๐๘/๒๕๖๔.....)