



(ท.ต. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขากระทุ่มแบน
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางหวาน พันธุ์เตี้ย (ผู้ตาย) และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

(โดย นายสมศักดิ์ พันธุ์เตี้ย ผู้จัดการมรดก)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 7758 หน้าสำรวจ 2260 หมู่ที่ - ตำบล สวนหลวง

อำเภอ กระทุ่มแบน จังหวัด สมุทรสาคร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ 3 งาน 80 ตารางวา

โดยอ้างว่า โฉนดที่ดินฉบับผู้ถือกรรมสิทธิ์สูญหาย โดยโฉนดที่ดินมีชื่อนางหวาน พันธุ์เตี้ย และนางสาววิไลทิพย์ ชะอุ่ม เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ ซึ่งนางหวาน พันธุ์เตี้ย ได้เป็นผู้เก็บรักษาโฉนดที่ดินไว้ ต่อมานางหวาน พันธุ์เตี้ย ถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 7 ตุลาคม 2556 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 01-74910236 ออกให้โดย สำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสวนหลวง ซึ่งศาลจังหวัดสมุทรสาคร ได้มีคำสั่ง คดีหมายเลขแดงที่ 348/2557 ลว. 25 เมษายน 2557 แต่งตั้งข้าพเจ้าเป็นผู้จัดการมรดก ซึ่งข้าพเจ้าได้ค้นหาโฉนดที่ดินแล้วไม่พบ และได้สอบถามทายาททุกคนแล้ว ไม่มีใครพบเห็นแต่อย่างใด โดยขอรับรองว่าไม่ได้นำไปจำหน่าย จำนอง ขาย ค้ำประกัน หรือให้บุคคลอื่นยึดถือไว้แต่อย่างใด และได้นำพยานบุคคลมาให้ถ้อยคำรับรอง 2 คนตามระเบียบแล้ว พร้อมกันนี้ได้แจ้งความกับพนักงานสอบสวนแล้วตามสำเนาใบแจ้งความ สภ.กระทุ่มแบน ตามรายงานประจำวันรับแจ้งเอกสารหาย เล่มที่ 43/2569 เลขที่ 45 ลว.14 ก.ย..2569

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 14 เดือน กันยายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

นางสาวณชน พันธุ์เตี้ย
นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขากระทุ่มแบน
ประทับตราประจำตำแหน่ง