



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายสุรชาติ สุรธาร

(โดย นายชัยพัฒน์ อรพตระกุล ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา [นายโชติวิวัฒน์ อรพตระกุล แทน], นายโชติวิวัฒน์ อรพตระกุล ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา)

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 163841 หน้าสำรวจ 11323 หมู่ที่ - ตำบล แสนสุข

อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 23 ตารางวา

โดยอ้างว่า ได้มีคำพิพากษาศาลจังหวัดชลบุรี คดีแดงที่ พ1912/2565 ลงวันที่ 15 ธันวาคม 2565 ศาลอุทธรณ์ภาค 2 คดีหมายเลขแดงที่ 2175/2566 ลงวันที่ 14 กรกฎาคม 2566 ศาลฎีกา ที่ 741/2569 ฉบับลงวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2569 หนังสือรับรองคดีถึงที่สุด ที่ศย.302.006/คด.848 ลงวันที่ 2 มิถุนายน 2569 เกี่ยวกับ โฉนดที่ดิน ดังกล่าวให้ดำเนินการจดทะเบียนโฉนดที่ดินเลขที่ 163841 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี เป็นภาระจำยอมแก่ที่ดินของโจทก์
จึงเป็นกรณีที่ศาลได้มีคำสั่งหรือคำพิพากษาถึงที่สุดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน /หรือจึงเป็นกรณีที่ข้าพเจ้ามีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษาของศาล แต่เนื่องจากไม่ได้นำโฉนดที่ดิน ฉบับผู้ถือมา และพร้อมกันนี้ได้นำพยานบุคคลมาให้อัยการรับรอง 2 คนตามระเบียบแล้ว

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ไต่ยื่นคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 14 เดือน กันยายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายพนัสชัย แก้วมณี)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ