



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน
เรื่องขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

ด้วย นายพงศ์กรณ์ วัฒนชัยพนา

(โดย นายธนภพ แสงอาทิตย์ แทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน, เลขที่ _____ หน้าสำรวจ _____ หมู่ที่ _____ ตำบล หินเหล็กไฟ,หินเหล็กไฟ

อำเภอ หัวหิน,หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์,ประจวบคีรีขันธ์

ขายบ้านตึกชั้นเดียว เลขที่ 477/12 หมู่ที่ 15 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาด 206 ตารางเมตร และสระว่ายน้ำ
ขนาด 36 ตารางเมตร ปลูกสร้างมา 3 ปี ตั้งบน โฉนดที่ดิน เลขที่ 84541 หน้าสำรวจ 23543 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ กรรมสิทธิ์ของ นายพงศ์กรณ์ วัฒนชัยพนา ผู้ขายเอง

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ _____ ไร่ _____ งาน _____ ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ สิ่งปลูกสร้างบ้านแปลงเครื่องหมายด้านบนนี้ ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง
โดยได้ปลูกสร้างมาด้วยตนเองตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคารเลขที่ 206/2567 ลงวันที่ 21 มิถุนายน 2568 สิ่งปลูกสร้างมา 3 ปี ไม่ติดการเช่า
ไม่มีภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ เป็นบ้านนอกเขตฯ โดยมีเจตนาขายสิ่งปลูกสร้างให้แก่ นายคาร์สเทน โรนโฮลต์ โรสเฟลด์ โดยขายราคา
2,400,000 บาท (สองล้านสี่แสนบาทถ้วน) ชื้อไว้เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน _____ สามสิบ _____ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 17 เดือน กันยายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ _____

(นายคาร์สเทน โรนโฮลต์)

ประทับตราประจำตำแหน่ง