



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย
เรื่องขออกใบแทน (กรณีสูญหาย)

ด้วย บริษัท รุติพรดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(โดย นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรรุติพร โดยนางสาวนันท์ภัส อบรมจิตรศรี)

ได้ยื่นเรื่องราว ขออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 84725 หน้าสำรวจ 6033 หมู่ที่ - ตำบล สันทราย

อำเภอ เมืองเชียงราย จังหวัด เชียงราย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 25.3 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วยที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้มีชื่อ บริษัท รุติพรดีเวลอปเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ ได้รับอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน ใบอนุญาตเลขที่ 799/2540 ออกให้เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2540 บัดนี้ ผู้รับโอนฯ ได้ดำเนินการตามมาตรา 70 แห่ง พ.ร.บ. จัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543 และได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรแล้ว ทำให้ทรัพย์สินอันเป็นสาธารณูปโภคดังกล่าวตกเป็นของนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร แต่มิได้โฉนดที่ดินมาเพื่อจดทะเบียนต่อภาษี จึงขออกใบแทนตามความนัยมาตรา 10 แห่ง พ.ร.บ. การจัดสรรที่ดิน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2558 เพื่อดำเนินการจดทะเบียนต่อไป ปัจจุบันที่ดินตั้งอยู่ในเขต ทด.สันทราย พร้อมนี้ได้นำพยานมารับรอง 2 คนแล้ว จึงขออกใบแทนตามนัยมาตรา 63

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 25 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

นางสาวนันท์ภัส อบรมจิตรศรี

ประทับตราประจำตำแหน่ง