



ที่ สน ๐๐๒๐.๐๓/๒๕๐๗๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๒๔ กันยายน ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายพัศกร ศรีสาร

ด้วย นางสาวพัชริน เทพคำดี

ได้ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน ๘๓๕๕๗
หมู่ที่ ๑๒ ตำบล ชุมชน อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัดสกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่
ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๑๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปราบกฏว่า
ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรอง
แนวเขตที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๓๕๕๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน
โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ เรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์
ลงทะเบียนเลขที่ RJ ๐๐๙๓ ๘๒๒๖ ๗ TH, RJ ๐๐๙๓ ๘๒๒๗ ๕ TH ลงวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๙ ซึ่งได้นำส่ง
ไปรษณีย์แล้ว แต่มีอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงภูมิสำเนาท่านหรือไม่, ซึ่งได้นำส่งไปรษณีย์แล้ว แต่มีอาจทราบ
ได้ว่าหนังสือจะถึงภูมิสำเนาท่านหรือไม่ ตามลำดับ ซึ่งไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ
แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิชิต เพ็ญสว่าง)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด นายพศวีร์ สารวรรณ โทร. ๐๘-๕๕๑๐-๒๓๒๑

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๓๑ วันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ เลขที่ ๒๐๖๙/๒๕๖๙)

สำเนาฉบับ

(ท.ด.81)

ที่ สน ๐๐๒๐.๐๓/๒๔๐๗๗



สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๒๔ กันยายน ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.รลย์วดี กิตติชัยฤทธิ์

ด้วย นางสาวพัชริน เทพคำดี

ได้ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน ๘๓๕๕๗
หมู่ที่ ๑๒ ตำบล ชุมชน อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัดสกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่
ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๑๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่า
ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรอง
แนวเขตที่ดินตามโฉนดดิน เลขที่ ๓๑๑๖๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน
โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ เรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์
ลงทะเบียนเลขที่ RJ ๐๐๙๓ ๘๒๒๔ ๐ TH ลงวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๙ ซึ่งได้นำส่งไปรษณีย์แล้ว แต่มีอาจ
ทราบได้ว่าหนังสือจะถึงภูมิสำเนาท่านหรือไม่ ซึ่งไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว
ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ
แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิชิต เพ็ญสว่าง)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด นายพศวีร์ สารวรรณ โทร. ๐๘-๕๕๑๐-๒๓๒๑

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๓๑ วันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ เลขที่ ๒๐๖๙/๒๕๖๙)