



ประกาศ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแม่ริม ส่วนแยกสะเมิง
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

ด้วย นางพิชญาภรณ์ พรหมมาลา
ได้นำรังวัดออกโฉนดที่ดินตามหลักฐาน หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก.) เลขที่ ๖๓๗
ตำบล สะเมิงใต้ อำเภอ สะเมิง
จังหวัด เชียงใหม่ พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๕
ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีอาณาเขตด้านทิศ ทิศตะวันตก
จดที่ดิน นางกุหลาบ มณีแจ่ม แต่พนักงานเจ้าหน้าที่ไม่อาจติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง
ดังกล่าวให้ประวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ นางกุหลาบ มณีแจ่ม
ไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของตนเองว่า ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ทำการรังวัดปักหลักหมายเขตที่ดินดังกล่าว
ข้างต้นนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือรุกร้าแนวเขตที่ดินหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ไปติดต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อ
รับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด ภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันปิดประกาศนี้ หากไม่ดำเนินการ
อย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะได้ออกโฉนดที่ดินโดยไม่ต้องมีการรับรองเขตที่ดิน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(นางสาวทักษ์ธนภรณ์ ศุภวิวัฒน์พงษ์)
เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกสะเมิง



(ท.ค. ๘๑)

ที่ ชม๐๐๒๐.๐๑.๐๑/๒๕๕๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแม่ริม
ส่วนแยกสะเมิง
ต.สะเมิงใต้ อ.สะเมิง
จ.เชียงใหม่ ๕๐๒๕๐

วันที่ ๓๐ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางกุหลาบ มณีแจ่ม

ด้วย นางพิชญากรณ์ พรหมมาลา
ได้ขอ ออกโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๖๓๗ หมู่ที่ ๒
ตำบล/แขวง สะเมิงใต้ อำเภอ/เขต สะเมิง จังหวัด เชียงใหม่
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดออกโฉนดที่ดิน เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๓ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๒๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๒๒๔๔๔๘๐๗๒TH ลงวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
-(๖ สิงหาคม ๒๕๖๙)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายดำรงค์ คำเจริญ)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกสะเมิง

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕-๓๔๘-๗๕๕๔

นายช่างรังวัด นายดำรงค์ คำเจริญ โทร. ๐๙-๓๓๐๙-๓๒๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๐๐๑ วันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๑๑๗/๒๕๖๙)