(ท.ด. ๘๑)

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๔/๑๐๒๙๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน
ต.เขาวง อ.บ้านตาขุน
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๒๓๐

วันที่ ๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสุทธิศักดิ์ แสงทอง

ด้วย นางบุญทรัพย์ แสงทอง
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3ก)
ที่ดินตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก.) เลขที่ ๓๓๘ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง พรุไทย อำเภอ/เขต บ้านตาขุน จังหวัด สุราษฎร์ธานี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๑๑๖๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RK๑๗๔๙๕๗๓๓๕TH ลงวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
RK๑๗๔๙๕๗๓๓๕TH(๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๙)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

.....

(นายธีรภัทร ลำใย)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗-๗-๓๙-๗๐๖๖
นายช่างรังวัด นายธีรภัทร ลำใย โทร. ๐๙-๓๖๙๓-๓๙๕๔
(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๑๓ วันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๕๑๐/๒๕๖๙)