



ที่ จบ ๐๐๒๐.๐๑/๑๒๑๐๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี สาขาท่าใหม่

วันที่ ๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายอนุกุล จรัสทรัพย์

ด้วย นายชาติ พันธยา และผู้ถือ ๑ ได้ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวมและแบ่งหักทางฯ
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/น.ส.๓ก. ที่ ๓๗๔๒๐ หมู่ที่ ๑ ตำบล ตะกาดเจ้า
อำเภอ ท่าใหม่ จังหวัด จันทบุรี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขตที่ดิน เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ
ที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก สำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องการระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรอง
เขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วแต่วันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จ
แล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่
วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างใดอย่างหนึ่ง ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะ
ดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่ง
ประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน
(ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

นายชนะชล มงคลชัย

พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายชนะชล มงคลชัย โทร. ๐๙-๙๔๕๐-๖๕๘๘

เบอร์โทรผู้ขอรังวัด โทร. ๐๙-๐๑๓๗-๙๘๓๕

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๙๔๓-๑๕๖๔





ที่ จป ๐๐๒๐.๐๑/๑๒๑๐๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี สาขาท่าใหม่

วันที่ ๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายคมสัน คณารักษ์

ด้วย นายชาติ พันธษา และผู้ถือ ๑ ได้ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวมและแบ่งหักทางๆ
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/น.ส.๓ก. ที่ ๓๗๔๒๐ หมู่ที่ ๑ ตำบล ตะกาดเจ้า
อำเภอ ท่าใหม่ จังหวัด จันทบุรี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขตที่ดิน เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ
ที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก สำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องการระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรอง
เขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วแต่วันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จ
แล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่
วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างใดอย่างหนึ่ง ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะ
ดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่ง
ประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน
(ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

นายชนะชล มงคลชัย

พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายชนะชล มงคลชัย โทร. ๐๙-๙๔๕๐-๖๕๘๘

เบอร์โทรผู้ขอรังวัด โทร. ๐๙-๐๑๓๗-๘๘๓๕

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๙๔๓-๑๕๖๔

