



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาเสนา  
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วนนางสายบัว ไชยมารัตน์

ด้วย นายอาทิตย์ ไชยมารัตน์

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วนนางสายบัว ไชยมารัตน์

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 20296 หน้าสำรวจ 1991 หมู่ที่ - ตำบล สามกอ

อำเภอ เสนา จังหวัด พระนครศรีอยุธยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

|             |    |   |           |   |
|-------------|----|---|-----------|---|
| ทิศเหนือ    | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศใต้      | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศตะวันออก | จด | - | ยาวประมาณ | - |
| ทิศตะวันตก  | จด | - | ยาวประมาณ | - |

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 28 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางสายบัว ไชยมารัตน์ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์รวมที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้  
ผู้ขอรับมรดกเป็นทายาทโดยธรรมในฐานะเป็นบุตรบุญธรรมของเจ้ามรดก(ตามทะเบียนการรับบุตรบุญธรรมเลขที่ 1/436 ลงวันที่ 28  
กุมภาพันธ์ 2538) นางสายบัว ไชยมารัตน์ เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 24 กันยายน 2569 ตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่ 04-13961795  
ลงวันที่ 25 กันยายน 2569 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลเมืองท่าโขลง มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม  
ไม่ได้ร้องศาลในการตั้งผู้จัดการมรดกแต่อย่างใด ขอรับมรดกที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างตึกแถวสองชั้น เลขที่ 29/46 หมู่ที่ 2 ตำบลสามกอ  
อำเภอเสนา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ขนาด 4 X 12 เมตร ปลูกสร้างมาประมาณ 39 ปี(พ.ศ.2531) ไม่มีการเช่า ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่  
ในเขตเทศบาลตำบลสามกอ และผู้ขอให้ถ้อยคำรับรองว่าที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ 2 ตำบลสามกอ อำเภอเสนา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา จริง  
จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 6 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางสาวนิศากร ไสสิงห์)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง