



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาเสนา
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วนนายสมบุญ ไชยมารัตน์

ด้วย นายอาทิตย์ ไชยมารัตน์

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วนนายสมบุญ ไชยมารัตน์

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 20296 หน้าสำรวจ 1991 หมู่ที่ - ตำบล สามกอ

อำเภอ เสนา จังหวัด พระนครศรีอยุธยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 28 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายสมบุญ ไชยมารัตน์ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์รวมที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้
ผู้ขอรับมรดกเป็นทายาทโดยธรรมในฐานะเป็นบุตรบุญธรรมของเจ้ามรดก(ตามทะเบียนการรับบุตรบุญธรรมเลขที่ 1/436 ลงวันที่ 28
กุมภาพันธ์ 2538) นายสมบุญ ไชยมารัตน์ เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2564 ตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่ 01-14670302
ลงวันที่ 24 ธันวาคม 2564 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลสามกอ มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม
ไม่ได้ร้องศาลในการตั้งผู้จัดการมรดกแต่อย่างใด ขอรับมรดกที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างตึกแถวสองชั้น เลขที่ 29/46 หมู่ที่ 2 ตำบลสามกอ
อำเภอเสนา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ขนาด 4 X 12 เมตร ปลูกสร้างมาประมาณ 39 ปี(พ.ศ.2531) ไม่มีการเช่า ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่
ในเขตเทศบาลตำบลสามกอ และผู้ขอให้ถ้อยคำรับรองว่าที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ 2 ตำบลสามกอ อำเภอเสนา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา จริง

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 6 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางสาวนิศากร ไสสิงห์)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง