



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดพร้าว
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นายณรงค์ ทับแพ่ง

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 157229 หน้าสำรวจ 21325 หมู่ที่ - ตำบล คลองถนน

อำเภอ บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 49.6 ตารางวา

โดยอ้างว่า โอนมรดกที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น เลขที่ 1070 ตำบลท่าแร่ อำเภอบางเขน ขนาด 100 ตารางเมตร ปลูกสร้างมา 35 ปี ตามใบอนุญาตก่อสร้าง เลขที่ ขบข.330/2534 ลงวันที่ 10 เมษายน 2535 ผู้รับมรดกเป็นทายาทตามพินัยกรรม ฉบับลงวันที่ 24 มกราคม 2564 โดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก นางลำไย ทับแพ่ง เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อ 11 มีนาคม 2569 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 0610052701 ออกให้โดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเขตบางเขน มรดกรายนี้มีพินัยกรรม ฉบับลงวันที่ 24 มกราคม 2564

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 9 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

ส.ต.ท.

จิราญ ลำมะไ้

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง