

ชม ๐๐๒๐.๐๕/ ๗๒๗๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง
ถนนอำนวยโยธา ชม ๕๐๑๒๐

๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางพัชรินทร์ หงษ์สมาทิพย์

ด้วย นายประยัด คำพิชัย ขอรังวัด สอบเขตที่ดิน ตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๙๑๖๙ ตำบลแม่ก๊า อำเภอสันป่าตอง จังหวัดเชียงใหม่ พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดเสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๙๑๖๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินฯ ได้มีหนังสือเรื่องการระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินแจ้งให้ทรา,ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับฉบับเลขที่ ๓๗๒๕๐ ลงวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๙ และท่านไม่ได้รับหนังสือเนื่องจากไปรษณีย์แจ้งว่า ไม่มีใบเหลืองตอบรับกลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัด สอบเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่เสร็จแล้ว ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้าน ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าวพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรชัย เคลื่อนเพชร)
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง

ฝ่ายรังวัด.
โทร. ๐-๕๓๓๑-๑๓๖๙ ต่อ ๑๐๗
โทรสาร. ๐-๕๓๓๑-๑๔๓๑
ช่างรังวัด – นายสมชาย เขื่อนคำแสน โทร. ๐๘๙ – ๖๓๕๔๓๗๔