(ท.ด. ๘๑)



ที่ ฉช๐๐๒๐.๐๒/๑๔๖๙๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาพนมสารคาม
อ.พนมสารคาม จ.ฉะเชิงเทรา
๒๔๑๒๐

วันที่ ๑๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดฉะเชิงเทรา

ด้วย นางรสสุคนธ์ คณารัตน์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๙๙๙ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง เขาหินซ้อน อำเภอ/เขต พนมสารคาม จังหวัด ฉะเชิงเทรา
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินซึ่งอยู่ในความดูแลของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน หรือผู้แทนของท่านไม่ได้ไปชี้ระวังแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินตาม ถนนสายบ้านโป่งเก้ง-บ้านเกาะขนุน ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือเรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ JD๒๐๓๒๔๑๓๕๐TH ลงวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้ เนื่องจากใบตอบรับไม่ตีกลับจากไปรษณีย์(๒๘ กันยายน ๒๕๖๙)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายธนกฤต ศรีอ่อน)
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาพนมสารคาม

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๘-๕๕-๒๖๕๓
นายช่างรังวัด นายวิชิต บุญวิเศษ โทร. ๐๘-๓๖๑๘-๙๙๕๙
(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๒๑ วันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๙๔๘/๒๕๖๙)