





(ท.ต. ๘๑)

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๑/๒๒๒๒๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
ต.ตลิ่งงาม อ.เกาะสมุย
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

วันที่ ๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงไม่มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน บริษัทอินลิฟเฟอร์นิเจอร์

ด้วย นายสมรวิทย์ เม่นตะเภา

ได้ขอ รวบรวมโฉนดที่ดินและแบ่งแยกในนามเดิม _____ หมู่ที่ _____
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๑๑๓๕๖ (๒) _____
ตำบล/แขวง/บ่อลูต _____ อำเภอ/เขต/เกาะสมุย _____ จังหวัด สุราษฎร์ธานี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด _____ แล้ว
เมื่อวันที่ ๒๙ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปรังวัดและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๑๑๓๕๖ _____ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การแจ้งรังวัดแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๐๒๒๕๕๔๔๒๒TH ลงวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๖๔ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระงับแนวเขตได้
ลายมือชื่อท่านไม่ออก (๑๑ กันยายน ๒๕๖๔)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดถูกต้องหรือไม่ หากไม่ถูกต้องหรือเห็นว่ามีข้อผิดพลาดในแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ลงหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือแผนที่ในเอกสาร โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๔

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรพจน์ เพ็ญทอง)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๙-๔๒๒๖๕๒-๓ ต่อ ๑๐๖

นายช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ ทองมัน สำนักงานช่างรังวัดเอกชนศรีวิชัยการรังวัด โทร.๐๙๐๕๐๕๐๕๐๖๑

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๙ วันที่ ๗ กันยายน ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๒ ๑๙๙๑/๒๕๖๔)



(ท.ต. ๘๑)

ที่ สฎ๐๐๒๐.๐๑/๒๒๒๒๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
ต.ตลิ่งงาม อ.เกาะสมุย
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

วันที่ ๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงไม่มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน บริษัท กระสิน พรอพเพอร์ตี้ โกลด์ จำกัด

ด้วย นายสมรวิทย์ เม่นตะเภา

ได้ขอ รวบรวมโฉนดที่ดินและแบ่งแยกในนามเดิม _____ หมู่ที่ _____
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๑๑๓๕๖ (๒) _____
ตำบล/แขวง/บ่อลูต _____ อำเภอ/เขต/เกาะสมุย _____ จังหวัด สุราษฎร์ธานี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด _____ แล้ว
เมื่อวันที่ ๒๙ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปรังวัดและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม หนังสือรับรองการจำนอง (น.ส.๓.ก.) เลขที่ ๗๒๕๕๔ _____ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การแจ้งรังวัดแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๐๒๒๕๕๔๔๒๒TH ลงวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๖๔ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระงับแนวเขตได้
ลายมือชื่อ (๗ กันยายน ๒๕๖๔)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดถูกต้องหรือไม่ หากไม่ถูกต้องหรือเห็นว่ามีข้อผิดพลาดในแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ลงหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือแผนที่ในเอกสาร โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๔

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรพจน์ เพ็ญทอง)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๙-๔๒๒๖๕๒-๓ ต่อ ๑๐๖

นายช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ ทองมัน สำนักงานช่างรังวัดเอกชนศรีวิชัยการรังวัด โทร.๐๙๐๕๐๕๐๕๐๖๑

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๙ วันที่ ๗ กันยายน ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๒ ๑๙๙๑/๒๕๖๔)

