



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขานบุรี
เรื่องขออกใบแทน

ด้วย นางสาวศศิธร สัจจะพิทักษ์จิตต์ (ผู้ตาย)

(โดย นางนภา เชี่ยวชูวงศ์ ผู้จัดการมรดก ตามคำสั่งแพ่งกรุงเทพใต้ เลขที่ พ1475/2562 ลว.7 มิถุนายน 2562)

ไต่ยื่นเรื่องราว ขออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 3734 หน้าสำรวจ 2607 หมู่ที่ - ตำบล บางไผ่ฝั่งเหนือ

อำเภอ คลองสาน(บางลำภูล่าง) จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 30 ตารางวา

โดยอ้างว่า ขออกใบแทนตามความในมาตรา 63 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน เนื่องจาก นางสาวศศิธร สัจจะพิทักษ์จิตต์ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวข้างต้น ได้เสียชีวิตเมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2561 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 05-10420938 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเขตสายไหม นางนภา เชี่ยวชูวงศ์ เป็นผู้จัดการมรดกของ นางสาวศศิธร สัจจะพิทักษ์จิตต์ ตามคำสั่งศาลแพ่งกรุงเทพใต้ คดีหมายเลขแดงที่ พ1475/2562 ลงวันที่ 17 ธันวาคม 2567 ไต่ยื่นคำขออกใบแทนโฉนดที่ดิน ฉบับเจ้าของที่ดินสูญหายไปโดยไม่ทราบสาเหตุ และ วัน เวลา ที่แน่นอน หลังจากผู้ถือเสียชีวิตไม่มีผู้ใดพบเห็น โฉนดที่ดิน ฉบับนี้ สอบถามทายาทอื่นแล้วไม่มีผู้ใดเก็บรักษาไว้ ไม่ได้นำไป จำนอง จำนำ ประกันตัวผู้ต้องหา หรือก่อการะผูกพันใด ๆ ทั้งสิ้น โดยได้แจ้งความไว้แล้วที่ สถานีตำรวจนครบาลยานนาวา ตามรายงานประจำวันรับแจ้งเอกสารหาย ลงวันที่ 22 กันยายน 2569 ข้า เป็นผู้จัดการมรดก ขออกใบแทนเพื่อจัดการมรดกต่อไป

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ไต่ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 15 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....
(นายกิตติชัย ชวยสงคราม)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขานบุรี

ประทับตราประจำตำแหน่ง