สำเนาคู่ฉบับ

(ท.ด.81)

ที่ สน ๐๐๒๐.๓/๒๖๒๓๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายขวัญชัย ขำคง

ด้วย นางสวย สุราราช ได้ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม ตามโฉนดที่ดิน ๗๙๕๕๕ หมู่ที่ ๑๐ ตำบล หนองลาด อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัด สกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๒๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามโฉนดเลขที่ ๑๓๙๔๐๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ เรื่องระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RJ๐๐๙๔ ๐๓๖๙ ๕TH ลงวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๙ โดยไปรษณีย์แจ้งนำจ่ายสำเร็จ แต่เนื่องจากไม่สามารถอ่านลายมือชื่อผู้รับหนังสือออกได้ จึงมิอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงท่านหรือไม่ ซึ่งไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔ ) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายจีระวัฒน์ มีศิลป์)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓
นายช่างรังวัด : นายจีระวัฒน์ มีศิลป์ โทร ๐๘๙ ๖๙๓ ๗๙๔๑
(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๑๕ วันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๙ รว.๑๒ เลขที่ ๒๑๘๐/๒๕๖๙)