สำเนา

(ท.ด. ๘๑)

ที่ พจ๐๐๒๐.๓/๑๗๒๔๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดพิจิตร
ต.ในเมือง อ.เมืองพิจิตร
จ.พิจิตร ๖๖๐๐๐

วันที่ ๒๘ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสุนทร สังฆโชติ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นางสาววิไลพร โวหาร
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๐๙๓๕ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ย่านยาว อำเภอ/เขต เมืองพิจิตร จังหวัด พิจิตร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๑๖๗๕ เลขที่ดิน ๑๓๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๐๐๔๖๗๖๙๗๕TH ลงวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้ง ผู้แทนผู้รับไม่ยินยอมลงนามในใบตอบรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

๑ (๑)

ขอแสดงความนับถือ

(นายภวัต ฐิติทศพร)
พนักงานเจ้าหน้าที่

พิมพ์
ทาน
ตรวจ

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕-๖-๖๑-๓๑๙๐
นายช่างรังวัด นางสาวนิตยา วิเชียรโชติ โทร. ๐๘-๘๗๘๐-๙๑๖๔
(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๒ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๑๑๕๕/๒๕๖๙)

สำเนา

(ท.ด. ๘๑)

ที่ พจ๐๐๒๐.๓/๑๗๒๔๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดพิจิตร
ต.ในเมือง อ.เมืองพิจิตร
จ.พิจิตร ๖๖๐๐๐

วันที่ ๒๘ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสุนทร สังฆโชติ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นางสาววิไลพร โวหาร
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๐๙๓๕ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ย่านยาว อำเภอ/เขต เมืองพิจิตร จังหวัด พิจิตร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๑๖๗๕ เลขที่ดิน ๑๓๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๐๐๔๖๗๖๙๗๕TH ลงวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้ง ผู้แทนผู้รับไม่ยินยอมลงนามในใบตอบรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

7(3)

ขอแสดงความนับถือ

(นายภวัต ฐิติทศพร)
พนักงานเจ้าหน้าที่

พิมพ์
ทาน
ตรวจ

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕-๖-๖๑-๓๑๙๐
นายช่างรังวัด นางสาวนิตยา วิเชียรโชติ โทร. ๐๘-๘๗๘๐-๙๑๖๔
(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๐๒ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๑๑๕๕/๒๕๖๙)