(ท.ด. ๘๑)

ที่ ปข ๐๐๒๐.๐๒/ ๑๐๐๐๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
สาขาบางสะพาน ถนนเพชรเกษม
ตำบลร่อนทอง ปข ๗๗๒๓๐

วันที่ ๒๗ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางนันทา ธัญญาพิทักษ์

ด้วย พันจ่าอากาศเอกวสันต์ เขียวสง่า ได้ขอรังวัดแบ่งแยกในนามเดิม ตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๒๘๒๐ หมู่ที่ ๕ ตำบลพงศ์ประศาสน์ อำเภอบางสะพาน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดแบ่งแยกในนามเดิม เสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๒๖ เดือนตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจากท่านไม่ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๒๘๒๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องการระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับเลขที่ RJ346694409TH ลงวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างใดอย่างหนึ่งภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายกฤษณ์ กองทรัพย์)
นายช่างรังวัดอาวุโส

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๒๖๙-๗๔๓๐ ต่อ ๑๕
นายช่างรังวัด นายชุติพนธ์ธนัช มณีสุวรรณ โทร. ๐๘-๐๔๙๕-๙๕๕๙
(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๕ วันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๖/๒๕๗๐)
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ pkn-bangsaphan@dol.go.th

"SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน"
"ระวัง!! มิจฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่โทรหา ไม่ขอแอดไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง