(ท.ด. ๘๑)



ที่ นฐ๐๐๒๐.๐๒/๓/๑๓๘๙๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม สาขาสามพราน
อ.สามพราน จ.นครปฐม
๗๓๑๑๐

วันที่ ๒๙ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายนิรันดร์ ม่วงสวย

ด้วย นางสาววาสนา ลอยอำแพง ผู้จัดการมรดก นายมนตรี ลอยอำแพง และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๕๓๐ หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ตลาดจินดา อำเภอ/เขต สามพราน จังหวัด นครปฐม พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๘๗๐๐ เลขที่ดิน ๓๔๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ RJ๓๗๗๘๔๓๘๐๕TH ลงวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้ -

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายสุรศักดิ์ สุเมธาชาติ )
นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๓๐๐๘๔๒ ต่อ ๑๗
นายช่างรังวัด นายสุรศักดิ์ สุเมธาชาติ โทร. ๐๘-๑๕๒๖-๖๙๙๔
(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๗ วันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๙๓๕/๒๕๖๙ )