



ที่ ขบ๐๐๒๐.๐๒/๒๕๗๖๕-๒๕๗๖๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา
ต.สุรศักดิ์ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี ๒๐๑๑๐

วันที่ ๒๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา, ผู้ใหญ่บ้านตำบลบึง หมู่ที่ ๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นายสุชาติ พรหมงาม
ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๐๘๘๘ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5235 III 2048 (1:4000) เลขที่ดิน ๔๑๗
ตำบล/แขวง บึง อำเภอ/เขต ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านตำบลบึง หมู่ที่ ๓
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอดเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิชัย อมรเลิศไพบงค์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๓-๐๔๘๓๖๓-๔ ต่อ ๑๔

ช่างรังวัด นางสาวศิริณา หะชัน โทร. ๐๖-๔๕๗๑-๖๖๔๙

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๘ วันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๑๕๗๔/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา

ตามหนังสือ ที่ ขบ๐๐๒๐.๐๒/๒๕๗๖๕-๒๕๗๖๖ ลงวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๙
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นายสุชาติ พรหมงาม
ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๐๘๘๘ หมู่ที่ อำเภอ ศรีราชา
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านตำบลบึง หมู่ที่ ๓ แล้ว
เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. จึงเรียนมาเพื่อทราบ
ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)
ลงชื่อ พยาน
ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๓-๐๔๘๓๖๓-๔ ต่อ ๑๔

ช่างรังวัด นางสาวศิริณา หะชัน โทร. ๐๖-๔๕๗๑-๖๖๔๙

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๘ วันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๑๕๗๔/๒๕๖๙)



ที่ ขบ๐๐๒๐.๐๒/๒๕๗๖๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา
ต.สุรศักดิ์ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี ๒๐๑๑๐

วันที่ ๒๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวพรรณนิภา นิลแก้ว

ด้วย นายสุชาติ พรหมงาม

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๐๘๘๙ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง บึง อำเภอก/เขต ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๐ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๐๘๘๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๐๙๕๕๒๘๕๒๑TH ลงวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไม่มีผู้รับตามเจ้าหน้าที่

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวติรณา หะชัน)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๓-๐๔๘๓๖๓-๔ ต่อ ๑๔

นายช่างรังวัด นางสาวติรณา หะชัน โทร. ๐๖-๔๕๗๑-๖๖๔๙

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๘ วันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๑๕๗๔/๒๕๖๙)

รับ/ส่ง รัง/พิมพ์
๐๕
๐๕
ท่าน
ตรวจ



(ท.ด. ๘๑)

ที่ ขบ๐๐๒๐.๐๒/๒๕๗๖๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา
ต.สุรศักดิ์ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี ๒๐๑๑๐

วันที่ ๒๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวพรรณนิภา นิลแก้ว

ด้วย นายสุชาติ พรหมงาม

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๐๘๘๙

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บึง

อำเภอ/เขต ศรีราชา

จังหวัด ชลบุรี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๐ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๐๘๘๙

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RJ๐๙๕๕๒๘๕๓๕TH ลงวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ไม่มีผู้รับตามเจ้าหน้าที่

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวติรณา หะชัน)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๓-๐๔๘๓๖๓-๔ ต่อ ๑๔

นายช่างรังวัด นางสาวติรณา หะชัน โทร. ๐๖-๔๕๗๑-๖๖๔๙

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๘ วันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๑๕๗๔/๒๕๖๙)

ร่าง/พิมพ์
งาน
ตรวจ