

ที่ มท๐๕๑๐.๐๒.๓/๑๔๐๘๙

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
ต.หนองบอน อ.ประเวศ
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

วันที่ ๒๗ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) จำนวน ๓ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี นายบุญสม สิทธิพงศ์ ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๐๙๕ หมู่ที่ ที่ดินระวาง 5136 III 6818-11 (1:1000) เลขที่ดิน ๓๖๗๑ ตำบล/แขวง คลองเตย อำเภอ/เขต พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายชัยรัตน์ สากล่ำ)
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

ฝ่ายรังวัด โทร.
ช่างรังวัด นายสุทิน รัตนมณี โทร. ๐๘-๙๙๗๙-๑๙๗๙
(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๑๓ วันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๔๔๐/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๒.๓/๑๔๐๘๙ ลงวันที่ ๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๙ จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) กรณี นายบุญสม สิทธิพงศ์ ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๐๙๕ หมู่ที่ อำเภอ พระโขนง ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ (นางสาวกมลวรรณ โตโทน) ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)
ลงชื่อ (นางสาววิภา คำเวียง) พยาน
ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร.
ช่างรังวัด นายสุทิน รัตนมณี โทร. ๐๘-๙๙๗๙-๑๙๗๙
(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๑๓ วันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๔๔๐/๒๕๖๙)

(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๒.๓/๑๔๐๘๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
ต.หนองบอน อ.ประเวศ
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

วันที่ ๒๗ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสิริลักษณ์ สิริสันต์

ด้วย นายบุญสม สิทธิพงศ์
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๐๙๕ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง คลองเตย อำเภอ/เขต พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๖๓๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๑๑๐๙๗๒๙๙๒TH ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
-

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

.....

(นายสุทิน รัตนมณี)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร.
นายช่างรังวัด นายสุทิน รัตนมณี โทร. ๐๘-๙๙๗๙-๑๙๗๙
(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๑๓ วันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๔๔๐/๒๕๖๙)

(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๒.๓/๑๔๐๘๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
ต.หนองบอน อ.ประเวศ
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

วันที่ ๒๗ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เซ็นทรัล พาร์ค แบงคอก จำกัด

ด้วย นายบุญสม สิทธิพงศ์
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๐๙๕ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง คลองเตย อำเภอ/เขต พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๕๐๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๑๑๐๙๗๓๐๑๒TH ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
-

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

.....

(นายสุทิน รัตนมณี)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร.
นายช่างรังวัด นายสุทิน รัตนมณี โทร. ๐๘-๙๙๗๙-๑๙๗๙
(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๑๓ วันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๔๔๐/๒๕๖๙)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๒.๓/๑๔๐๘๘

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
ต.หนองบอน อ.ประเวศ
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐

วันที่ ๒๗ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน พล.อ.บดินทร์เดชา ณ นคร

ด้วย นายบุญสม สิทธิพงศ์
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๐๙๕ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง คลองเตย อำเภอ/เขต พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๘๑๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๑๑๐๙๗๓๐๒๖TH ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
-

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

.....

(นายสุทิน รัตนมณี)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร.
นายช่างรังวัด นายสุทิน รัตนมณี โทร. ๐๘-๙๙๗๙-๑๙๗๙
(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๑๓ วันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๔๔๐/๒๕๖๙)