สำเนาคู่ฉบับ

(ท.ด. ๘๑)

ที่ นค๐๐๒๐.๐๒/๑๑๖๖๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย สาขาโพนพิสัย
ต.จุมพล อ.โพนพิสัย
จ.หนองคาย ๔๓๑๒๐

วันที่ ๓ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางประยงค์ จำปากุล

ด้วย นางพานิตร พรหมจอม ผู้จัดการมรดก นายทองพูน ผลบุญ
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๔๑๖ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง รัตนวาปี อำเภอ/เขต รัตนวาปี จังหวัด หนองคาย
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๕๑๖๒
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๒๗๙๑๕๙๐๓๐TH ลงวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๙ และมี ไปรษณีย์โพนพิสัยส่งคืนต้นทาง
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่มีหลักฐานการตอบรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายภัทร์ธีราวัจน์ อุตเรือน)
นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๔๒๔๗-๑๒๕๐
นายช่างรังวัด นายภัทร์ธีราวัจน์ อุตเรือน โทร. ๐๘-๑๐๓๓-๐๙๘๗
(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๘ วันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๘๙๑/๒๕๖๙)

สำเนาคู่ฉบับ

(ท.ด. ๘๑)

ที่ นค๐๐๒๐.๐๒/๑๑๖๖๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย สาขาโพนพิสัย
ต.จุมพล อ.โพนพิสัย
จ.หนองคาย ๔๓๑๒๐

วันที่ ๓ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.ทองสาย จำปากุล

ด้วย นางพานิตร พรหมจอม ผู้จัดการมรดก นายทองพูน ผลบุญ
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๔๑๖ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง รัตนวาปี อำเภอ/เขต รัตนวาปี จังหวัด หนองคาย
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๔๔๘
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๒๗๙๑๕๙๐๒๖TH ลงวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๙ และมี คุณธรรมนูญ (สามี)
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๙

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายภัทร์ธีราวัจน์ อุตเรือน)
นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๔๒๔๗-๑๒๕๐
นายช่างรังวัด นายภัทร์ธีราวัจน์ อุตเรือน โทร. ๐๘-๑๐๓๓-๐๙๘๗
(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๘ วันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๘๙๑/๒๕๖๙)