(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขากระทุ่มแบน
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย พระครูนิวิฐสาธุวัตร (ทองล่ำ เงินลี) (ผู้ตาย)
(โดย วัดเจ้าอาม ผู้จัดการมรดก ตามคำสั่งแพ่งตลิ่งชัน เลขที่ พE458/2567 ลว.11 พฤศจิกายน 2567 [นายวรเทพ ไกรนุกูล แทน])

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 22461 หน้าสำรวจ 4430 หมู่ที่ - ตำบล คลองมะเดื่อ

อำเภอ กระทุ่มแบน จังหวัด สมุทรสาคร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 18.1 ตารางวา

โดยอ้างว่า **พระครูนิวิฐสาธุวัตร (ทองล่ำ บุญลี) เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ ในที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้ ได้มรณภาพแล้วเมื่อวันที่ 23 กรกฎาคม 2567 ตามหลักฐานมรณบัตรเลขที่ 14-10207702 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเขตบางกอกน้อย และศาลแพ่งตลิ่งชัน ได้มีคำสั่งคดีหมายเลขแดง ที่ พE458/2567 ลงวันที่ 11 พฤศจิกายน 2567 ตั้งวัดเจ้าอาม เป็นผู้จัดการมรดก บัดนี้ วัดเจ้าอามมีความประสงค์ขอออกใบแทนโฉนดที่ดิน เนื่องจากโฉนดที่ดินฉบับเจ้าของสูญหาย โดยเดิมเจ้ามรดกเป็นผู้เก็บรักษาไว้ ณ กุฏิเจ้าอาวาส วัดเจ้าอาม แขวงบางขุนนท์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ต่อมาเมื่อเจ้ามรดกมรณภาพแล้ว ผู้จัดการมรดกหาโฉนดไม่พบ จึงได้ยื่นคำขอออกใบแทนเพื่อยึดถือไว้เป็นหลักฐานและเพื่อจัดการทรัพย์มรดกต่อไป**

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน **สามสิบ** วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 4 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางสาวณุชนา พันธ์เสาร์)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขากระทุ่มแบน