(ท.ด. ๘๑)



ที่ บก๐๐๒๐.๐๒/๘๕๕๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดบึงกาฬ สาขาเซกา
อ.เซกา จ.บึงกาฬ
๓๘๑๕๐

วันที่ ๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายรังสิต โคตรอาสา

ด้วย นายศุภัช สินชื่น และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ เปลี่ยน น.ส. 3 เป็น น.ส. 3 ก
ที่ดินตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3) เลขที่ ๑๑๓ หมู่ที่ ๕
ตำบล/แขวง ท่ากกแดง อำเภอ/เขต เซกา จังหวัด บึงกาฬ
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓) เลขที่ ๑๕๐
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๓๗๒๓๖๑๙๓๔TH ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๙ และมี แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขต
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรพงษ์ สนองเดช)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๒๔๘๙๒๐๐
นายช่างรังวัด นายธีรพงษ์ สนองเดช โทร. ๐๖-๒๙๔๑-๙๑๕๕
(ลำดับรับเรื่อง B๐๒๑ วันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๔/๒๕๗๐)