สำเนา

(ท.ด. ๘๑)

ที่ สข๐๐๒๐.๐๑/๓๔๓๒๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาหาดใหญ่
ต.ควนลัง อ.หาดใหญ่
จ.สงขลา ๙๐๑๑๐

วันที่ ๒๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายนิมิตร แสงกาศนีย์ (๕๕/๑๑ หมู่ที่ ๘ ต.คอหงส์ อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา)

ด้วย นางสาวธีรวรรณ ธรรมรัตน์
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๓๕๑๗ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง คอหงส์ อำเภอ/เขต หาดใหญ่ จังหวัด สงขลา
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๔ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๐๕๖๖๖ ต.คอหงส์ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์
ฉบับเลขที่ ลงวันที่ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
-

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมชาย วาสนสิทธิ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๔๒๕๐๓๖๖
นายช่างรังวัด นายบัณฑิต สุนทรวิจิตร สำนักงานช่างรังวัดเอกชนกิ่งใจการรังวัด โทร. ๐๖ ๒๙๖๑ ๘๕๕๑
(ลำดับรับเรื่อง A๐๖๗ วันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๓๐๕๙/๒๕๖๙)

1) นายนิมิตร แสงกาศนีย์ เลขประจำตัวประชาชน

ประเภทบุคคล บุคคลธรรมดา สถานภาพ -

วัน/เดือน/ปีเกิด - อายุ - ปี

สัญชาติ ไทย เชื้อชาติ -

บิดา - มารดา -

ที่อยู่ที่ติดต่อได้ 55/11 หมู่ 8 ต.คอหงส์ อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา

ที่อยู่ตามทะเบียนราษฎร์ 55/11 หมู่ 8 ต.คอหงส์ อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา

หมายเลขโทรศัพท์ -

รายละเอียดการได้มาในที่ดิน

ลำดับ	ประเภทการได้มา	วันที่ได้มา	สัดส่วนการถือครอง
1	-	-	-

ผู้จัดการมรดก

ลำดับ	ชื่อ-ชื่อสกุล ผู้จัดการมรดก	ที่อยู่	เบอร์โทรศัพท์
1	-	-	-

รายการสิ่งปลูกสร้าง (จำนวน 0 รายการ)

ราคาประเมิน

ราคาประเมินและการจดทะเบียน (ณ วันที่จดทะเบียน)

ทุนทรัพย์จดทะเบียน	3,000,000.00	บาท	จดทะเบียนรวม	-	เอกสารสิทธิ
ราคาประเมินที่ดิน	-	บาท	ราคาสิ่งปลูกสร้าง	-	บาท

ราคาประเมินที่ดิน (กรมธนารักษ์)

ราคาประเมินที่ดินรายแปลง	4,500.00	บาท	ราคาประเมินที่ดินรวม	87,750.00	บาท

ตารางวาละ

โซน บล็อก (จำนวน 0 รายการ)

การจดทะเบียนครั้งหลังสุด

ประเภทการจดทะเบียนครั้งหลังสุด -

วันที่จดทะเบียน -

ผู้ให้สัญญา -

ผู้รับสัญญา -

รายการภาระผูกพัน (จำนวน 0 รายการ)

ผู้พิมพ์ : นายจิรพันธ์ จันทร์มิตร

สังกัด : สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาหาดใหญ่

ข้อมูล ณ วันที่จดทะเบียน : -

เวลา : -

๒๕๖๖-๑/๑

(น.ส.๔จ.)

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง 5122 IV 6672-5

เลขที่ดิน ๓๗๙

หน้าสำรวจ ๕๑๙๒๗

ตำบล คอหงส์

โฉนดที่ดิน

เลขที่ [redacted]

เล่ม ๒๐๕๗ หน้า ๖๖

อำเภอ หาดใหญ่

จังหวัด สงขลา

ให้แก่ นายจเรวัตร ไสยบุญ สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ ๓๒/๒๐ หมู่ที่ ๖

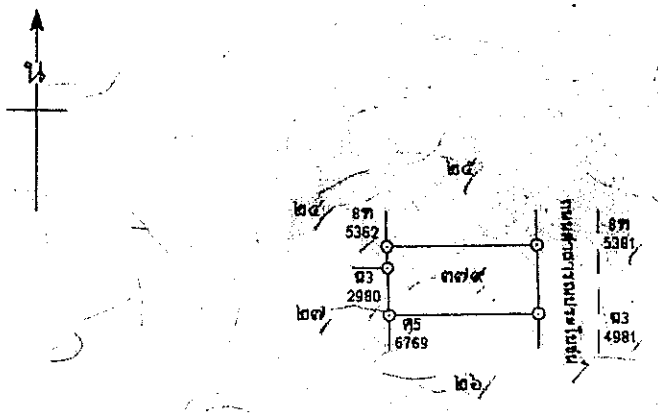
ถนน ---

ตรอก ---- ตำบล คอหงส์ อำเภอ หาดใหญ่ จังหวัด สงขลา

ที่ดินแปลงนี้มีเนื้อที่ประมาณ ---- ไร่ ---- งาน ๑๙ ตารางวา

(สิบเก้าเศษห้าส่วนสิบตารางวา)

มาตราส่วนในระวาง ๑: ๑๐๐๐ **รูปแผนที่** มาตราส่วน ๑: ๕๐๐



ออก ณ วันที่ ยี่สิบแปด เดือน สิงหาคม พุทธศักราช สองพันห้าร้อยสี่สิบเก้า

(ลายมือชื่อ) ผู้เขียน ๒๘ ก.ค. 2549

(นายวิษณุ บวรเทพ)

(ลายมือชื่อ) ผู้ตรวจ ๒๕ ส.ค. 2549

(นายธีรพล นิลพานิช)

403921

(ลายมือชื่อ) ผู้เขียนแผนที่ ๒๘ ก.ค. 2549

(นายวิษณุ บวรเทพ)

(ลายมือชื่อ) ผู้ตรวจแผนที่ ๒๘ ก.ค. 2549

(นางสาวกัลยา วิสาร)

(ลายมือชื่อ) หัวหน้าการ ๒๘ ก.ค. 2549

(นายสมเดช ชนจันทร์)

ฉบับสำนักงานที่ดิน ห้ามนำออก

205666_63

สารบัญจดทะเบียน (ใบต่อ น.ส.๔ ง)

แผ่นที่ ... หน้า ก

โฉนดที่ดินเลขที่ 205666 อำเภอ หาดใหญ่ จังหวัด สงขลา

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภทการจดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ดินตามสัญญา ไร่	งาน	ตารางวา	เนื้อที่ดินคงเหลือ ไร่	งาน	ตารางวา	ระวางเลขที่ดินโฉนดที่ดินใหม่	สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาหาดใหญ่
วันที่ 25 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2553	[illegible] (ขาย) ตามคำพิพากษาศาลฎีกาที่ 1120/2552 ลว. 22 ธ.ค.52	นางจุฬารัตน์ แสงกาหนีย์	นายนิมิตร แสงกาหนีย์ ผู้จัดการมรดกนางจุฬารัตน์ แสงกาหนีย์	-	-	19 5/10	-	-	-	-	(นายธีรพล นิตพานิช)
วันที่ 3 มีนาคม พ.ศ.2553	โอนมรดก รวมแปดโฉนด	นายนิมิตร แสงกาหนีย์ ผู้จัดการมรดกนางจุฬารัตน์ แสงกาหนีย์	นายนิมิตร แสงกาหนีย์	-	-	19 5/10	-	-	-	-	(นายธีรพล นิตพานิช)