ที่ ชบ๐๐๒๐.๐๒/๒๖๙๒๓-๒๖๙๒๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา
ต.สุรศักดิ์ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี ๒๐๑๑๐

วันที่ ๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา, ผู้ใหญ่บ้านตำบลบ่อวิน หมู่ที่ ๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นางสาวสมฤดี พึ่งแสง
ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๑๔๑๓ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5235 III 3040 (1:4000) เลขที่ดิน ๗๖
ตำบล/แขวง บ่อวิน อำเภอ/เขต ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา, ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านตำบลบ่อวิน หมู่ที่ ๓
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิชัย อมรเลิศไพวงศ์)
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๓-๐๔๘๓๖๓-๔ ต่อ ๑๔
ช่างรังวัด นางสาวปิยดา กสิพันธ์ โทร. ๐๖-๒๙๗๑-๙๘๓๘
(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๕ วันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๑๖๕๑/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา

ตามหนังสือ ที่ ชบ๐๐๒๐.๐๒/๒๖๙๒๓-๒๖๙๒๔ ลงวันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๙
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นางสาวสมฤดี พึ่งแสง
ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๑๔๑๓ หมู่ที่ อำเภอ ศรีราชา
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา, ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านตำบลบ่อวิน หมู่ที่ ๓ เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)
ลงชื่อ พยาน
ลงชื่อ พยาน

ร่าง/พิมพ์
ทาน
ตรวจ

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๓-๐๔๘๓๖๓-๔ ต่อ ๑๔
ช่างรังวัด นางสาวปิยดา กสิพันธ์ โทร. ๐๖-๒๙๗๑-๙๘๓๘
(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๕ วันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๑๖๕๑/๒๕๖๙)

(ท.ด. ๘๑)

ที่ ชบ๐๐๒๐.๐๒/๒๖๙๒๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา
ต.สุรศักดิ์ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี ๒๐๑๑๐

วันที่ ๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางอรสา จุฬาพรพรหมณ์

ด้วย นางสาวสมฤดี พึ่งแสง
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๑๔๑๓ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง บ่อวิน อำเภอ/เขต ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๓ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๗๑๐๘๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๒๔๙๔๘๒๕๐๒TH ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
ไม่มีหลักฐานตอบรับจากไปรษณีย์

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปิยดา กสิพันธ์)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๓-๐๔๘๓๖๓-๔ ต่อ ๑๔
นายช่างรังวัด นางสาวปิยดา กสิพันธ์ โทร. ๐๖-๒๙๗๑-๙๘๓๘
(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๕ วันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๑๖๕๑/๒๕๖๙)

ร่าง/พิมพ์
ทาน
ตรวจ

(ท.ด. ๘๑)

ที่ ชบ๐๐๒๐.๐๒/๒๖๙๒๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา
ต.สุรศักดิ์ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี ๒๐๑๑๐

วันที่ ๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางพิลัยพร ออยเลอร์

ด้วย นางสาวสมฤดี พึ่งแสง
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๑๔๑๓ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง บ่อวิน อำเภอ/เขต ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๓ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ได้ไประวังนำชี้แต่ไม่มีหนังสือมอบอำนาจให้ดำเนินการแทนท่านมาแสดง
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๑๔๑๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๒๔๙๔๘๒๕๑๖TH ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
ไม่มีหลักฐานตอบรับจากไปรษณีย์

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปิยดา กสิพันธ์)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๓-๐๔๘๓๖๓-๔ ต่อ ๑๔
นายช่างรังวัด นางสาวปิยดา กสิพันธ์ โทร. ๐๖-๒๙๗๑-๙๘๓๘
(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๕ วันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๑๖๕๑/๒๕๖๙)

ร่าง/พิมพ์
ทาน
ตรวจ