(ท.ด.81)

สำเนาคู่ฉบับ

ที่ สน ๐๐๒๐.๐๓/๒๗๕๗๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายเอกพันธ์ เพียรพจน์

ด้วย นายวิทิต ปรียานุพันธ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ได้ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม ตามโฉนดที่ดิน ๑๑๘๗๗๙ หมู่ที่ - ตำบล ธาตุเชิงชุม อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัด สกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๑๙ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามโฉนดดิน เลขที่ ๒๒๗๐๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ เรื่องระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RJ ๒๒๖๒ ๕๓๗๗ ๕ TH, RJ ๒๒๖๒ ๕๓๗๘ ๔ TH ลงวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๙ ซึ่งได้นำส่งไปรษณีย์แล้ว แต่มิอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงภูมิลำเนาท่านหรือไม่, ซึ่งได้นำส่งไปรษณีย์แล้ว แต่มิอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงภูมิลำเนาท่านหรือไม่ ตามลำดับ ซึ่งไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔ ) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายเจษฎาภรณ์ สุ่มมาตย์)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓
นายช่างรังวัด นายอภิสิทธิ์ เมฆราช โทร. ๐๙-๒๙๒๙-๑๕๔๒
(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๑๕ วันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ เลขที่ ๒๑๕๘/๒๕๖๙)

(ท.ด.81)

สำเนาคู่ฉบับ

ที่ สน ๐๐๒๐.๐๓/๒๗๕๗๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายดำเกิง วงศ์กาฬสินธุ์

ด้วย นายวิทิต ปรียานุพันธ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ได้ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม ตามโฉนดที่ดิน ๑๑๘๗๗๙ หมู่ที่ - ตำบล ธาตุเชิงชุม อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัด สกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๑๙ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามโฉนดดิน เลขที่ ๒๖๒๗๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ เรื่องระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RJ ๒๒๖๒ ๕๓๘๒ ๔ TH ลงวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๙ ซึ่งได้นำส่งไปรษณีย์แล้ว แต่มิอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงภูมิลำเนาท่านหรือไม่ ซึ่งไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔ ) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายเจษฎาภรณ์ สุ่มมาตย์)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓
นายช่างรังวัด นายอภิสิทธิ์ เมฆราช โทร. ๐๙-๒๙๒๙-๑๕๔๒
(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๑๕ วันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ เลขที่ ๒๑๕๘/๒๕๖๙)