ท.ด.๘๑

ที่ ลพ ๐๐๒๐.๐๓.(๓)/ ๕๓๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขาลี้
ถนนพหลโยธิน ลพ ๕๑๑๑๐

๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองเขตหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวภัคจิรา คำจุมปู

ด้วย นางสาวผ่องพรรณ ใจประสิทธิ์ ได้ทำการขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๔๘๗ ตำบลป่าไผ่ อำเภอลี้ จังหวัดลำพูน พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไปร่วมระวังชี้และลงชื่อรับรองเขตที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๔๘๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขาลี้ ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องการระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้ว ตามไปรษณีย์ลงทะเบียน RJ ๑๕๕๘ ๓๑๕๒ ๗ TH ลงวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๙ ปรากฏว่าไม่สามารถติดต่อได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินว่า ตามที่ผู้ขอรังวัดได้นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านการรังวันภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะได้ดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายณรงค์ กาวิโล)
นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐-๕๓๙๗-๙๘๑๒ ต่อ ๑๔
ช่างรังวัด นายณรงค์ กาวิโล โทร. ๐๘๑-๑๑๑-๘๓๙๘

"SMARTLANDS แอปพลิเคชั่น : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน"

"ระวัง!! มิจฉาชีพหลอกดูดเงิน กรมที่ดินไม่ได้โทรหา ไม่ขอแอดไลน์ ไม่มีหน้าที่เก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง