(สำเนา)

ที่ นย๐๐๒๐.๓/๓๐๑๗๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก
อ.เมืองนครนายก จ.นครนายก
๒๖๐๐๐

วันที่ ๑๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๔ ตำบลท่าช้าง
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นายทวีวัฒน์ สมบัติธนวัฒน์
ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๕๑๒ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5237 III 3468 (1:4000) เลขที่ดิน ๖๑๗
ตำบล/แขวง ท่าช้าง อำเภอ/เขต เมืองนครนายก จังหวัด นครนายก
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๔ ตำบลท่าช้าง
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายอลงกรณ์ อริยากร)
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๗๓๑๒๖๔๘ ต่อ ๑๐๓
ช่างรังวัด นายอภิสิทธิ์ นันทบุตร โทร. ๐๙-๒๖๕๘-๒๒๐๕
(ลำดับรับเรื่อง ๙๐๐๘ วันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๒๐๒๙/๒๕๖๙)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก
ตามหนังสือ ที่ นย๐๐๒๐.๓/๓๐๑๗๑ ลงวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๙
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นายทวีวัฒน์ สมบัติธนวัฒน์
ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๕๑๒ หมู่ที่ อำเภอ เมืองนครนายก
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๔ ตำบลท่าช้าง เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ 15 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2569 จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)
ลงชื่อ พยาน
ลงชื่อ พยาน

เจ้าหน้าที่ตำรวจ ...(นายธีรศักดิ์ ...แช่ลิ้ม).วันที่ ๑๕ ต.ค. ๒๕๖๙
เจ้าหน้าที่ปกครอง (นางสาวสิรยาภา จากมาลี) วันที่ ๑๕ ต.ค. ๒๕๖๙

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๗๓๑๒๖๔๘ ต่อ ๑๐๓
ช่างรังวัด นายอภิสิทธิ์ นันทบุตร โทร. ๐๙-๒๖๕๘-๒๒๐๕
(ลำดับรับเรื่อง ๙๐๐๘ วันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๒๐๒๙/๒๕๖๙)

(สำเนา)

(ท.ด. ๘๑)

ที่ นย๐๐๒๐.๓/๓๐๑๖๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก
อ.เมืองนครนายก จ.นครนายก
๒๖๐๐๐

วันที่ ๑๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายศุภชัย จีนสง่า

ด้วย นายทวีวัฒน์ สมบัติธนวัฒน์
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๕๑๒ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าช้าง อำเภอ/เขต เมืองนครนายก จังหวัด นครนายก
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๔ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๕๖๑๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๘๒๙๐๕๘๐๗๔TH ลงวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
ไม่มีผู้รับ(๑๖ กันยายน ๒๕๖๙)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรศักดิ์ แซ่ลิ้ม)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๗๓๑๒๖๔๘ ต่อ ๑๐๓
นายช่างรังวัด นายอภิสิทธิ์ นันทบุตร โทร. ๐๙-๒๖๕๘-๒๒๐๕
(ลำดับรับเรื่อง ๙๐๐๘ วันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๒๐๒๙/๒๕๖๙)

(สำเนา)

(ท.ด. ๘๑)

ที่ นย๐๐๒๐.๓/๓๐๑๖๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก
อ.เมืองนครนายก จ.นครนายก
๒๖๐๐๐

วันที่ ๑๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.แพรวา เกตุกาญจน์

ด้วย นายทวีวัฒน์ สมบัติธนวัฒน์
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๕๑๒ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าช้าง อำเภอ/เขต เมืองนครนายก จังหวัด นครนายก
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๔ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓) เลขที่ ๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๘๒๙๐๕๘๑๐๕TH ลงวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
ไม่มีผู้รับ(๑๖ กันยายน ๒๕๖๙)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรศักดิ์ แซ่ลิ้ม)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๗๓๑๒๖๔๘ ต่อ ๑๐๓
นายช่างรังวัด นายอภิสิทธิ์ นันทบุตร โทร. ๐๙-๒๖๕๘-๒๒๐๕
(ลำดับรับเรื่อง ๙๐๐๘ วันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๒๐๒๙/๒๕๖๙)