

(ท.ด. ๘๑)

ที่ ชม ๐๐๒๐.๐๑/๑๐๗/๓๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแม่ริม
ถนนเชียงใหม่ – ฝาง ชม. ๕๐๑๘๐

๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายสุเทพ วงศ์วรเศรษฐ

ด้วย นางสาวรัตนา ชัยชนะกล ได้ขอรังวัดสอบเขตที่ดิน ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๔๗๖๑ ตำบลเหมืองแก้ว อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่ พนักงานเจ้าหน้าที่ ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดินแล้ว เมื่อวันที่ ๙ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่า ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ได้ไประวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน ตามหลักฐาน น.ส.๓ ก เลขที่ ๑๑๗๔ โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแม่ริม ได้มีหนังสือเรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ท่านทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียน ตอบรับเลขที่ RJ ๒๓๒๘ ๒๙๑๖ ๕ TH ลงวันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๙ แต่ไปรษณีย์แจ้งว่า ผู้รับ/ผู้แทนผู้รับไม่ยินยอมลงนามในใบตอบรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่าตามที่ผู้ขอนำ พนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนดสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(ว่าที่ร้อยตรีพัฐนนท์ บุญมา)
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแม่ริม

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๓-๒๙๗-๘๓๑
นายช่างรังวัด นายกสิวัฒน์ อินต๊ะชัย โทร.๐๙-๖๓๒๐-๕๐๐๙
(ลำดับที่ ๔๐๐๕ วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๒/๒๕๗๐)