

(ท.ด.๘๑)

ที่ มส.๐๐๒๐.๐๑/๓๘๒๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน
สาขาแม่สะเรียง ถนนแม่สะเรียง
มส ๕๘๑๑๐

๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางจันสม ฤทธิ์เทพ

ด้วยนายปิติภาคย์ ตาไหล ได้ยื่นคำขอรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๕๘๕ ตำบลแม่คะตวน อำเภอสบเมย จังหวัดแม่ฮ่องสอน พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัด เมื่อวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับโฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๕๘๔ ซึ่งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน/หรือไปแต่ไม่ได้ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน โดยสำนักงานที่ดินฯ ได้มีหนังสือเรื่องการชี้แนวเขตฯ และลงชื่อรับรองเขตที่ดินแจ้งท่านทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๙ ซึ่งท่านไม่ได้รับเอกสาร

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการ แก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

จ่าสิบตรี

(สุกฤษฎิ์ ปัญจมาพรกุล)
หัวหน้าฝ่ายรังวัด ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน สาขาแม่สะเรียง

พนักงานเจ้าหน้าที่
ฝ่ายรังวัดโทร/โทรสาร ๐๕๓ ๖๘๑๓๖๙