(ท.ด.๘๑)



ที่ พช ๐๐๒๐.๓/๒๒๔๓๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
ถนนสระบุรี-หล่มสัก พช ๖๗๐๐๐

วันที่ ๑๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิ์ในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวปิยะวดี อภิสุข

ด้วย นายวีระ ไทยเดช ผู้จัดการมรดก นางสาวเสถียร ไทยเดช ได้ขอรังวัด แบ่งแยก ในนามเดิม ที่ดินตามโฉนดที่ดิน/~~น.ส.๓ ก~~ เลขที่ ๒๕๖ หมู่ที่ - ตำบล (สะเดียง) ในเมือง อำเภอ เมืองเพชรบูรณ์ จังหวัด เพชรบูรณ์ พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต แล้วเสร็จ เมื่อวันที่ ๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ได้ไประวังชี้ และไม่ได้ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๖๒๓๔,๑๖๒๓๓ เลขที่ดิน ๓๔๗,๓๔๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินฯได้มีหนังสือแจ้งเรื่องการระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ เลขที่ RB ๔๐๙๑ ๔๘๒๒๕ TH โดยไม่สามารถติดต่อท่านได้ เนื่องจากจดหมายหรือไปรษณีย์ตอบรับมิได้ส่งกลับมายังสำนักงานที่ดินฯ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายนนทนันท์ สุขประเสริฐ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร ๐-๕๖๗๒-๑๓๘๙ ต่อ ๕
ช่างรังวัด นายนนทนันท์ สุขประเสริฐ โทร.๐๖๑-๐๕๔-๘๖๒๐
(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๕ วันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒. ๑๐/๒๕๗๐)

สแกนด้วย CamScanner

(ท.ด.๘๑)



ที่ พช ๐๐๒๐.๓/๒๒๔๓๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
ถนนสระบุรี-หล่มสัก พช ๖๗๐๐๐

วันที่ ๑๙ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิ์ในที่ดินข้างเคียงให้มาดูเขตเพื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายกฤษณะ วงค์เนญจพล และผู้ถือฯ

ด้วย นายวีระ ไทยเดช ผู้จัดการมรดก นางสาวเสถียร ไทยเดช ได้ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม ที่ดินตามโฉนดที่ดิน/น.ส.๓ ก เลขที่ ๒๕๖๑ หมู่ที่ - ตำบล (สะเดียง) ในเมือง อำเภอ เมืองเพชรบูรณ์ จังหวัด เพชรบูรณ์ พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต แล้วเสร็จ เมื่อวันที่ ๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ผู้แทนของท่านมาระวังชี้แนวเขต แต่ไม่มีหนังสือมอบอำนาจให้ดำเนินการแทน ตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๖๒๓๒ เลขที่ดิน ๓๔๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินฯได้มีหนังสือแจ้งเรื่องการระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ เลขที่ RB ๔๐๙๑๔๘๒๓๔ TH (๑) , เลขที่ RB ๔๐๙๑๔๘๒๔๘ TH (๒) โดยไม่สามารถติดต่อท่านได้ เนื่องจากจดหมายหรือไปรษณีย์ตอบรับมิได้ส่งกลับมายังสำนักงานที่ดินฯ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายนนทนันท์ สุขประเสริฐ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร ๐-๕๖๗๒-๑๓๘๙ ต่อ ๕
ช่างรังวัด นายนนทนันท์ สุขประเสริฐ โทร.๐๖๓-๐๕๔-๘๖๒๐
(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๕ วันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒. ๑๐/๒๕๗๐)

สแกนด้วย CamScanner

(ท.ด.๘๑)



ที่ พช ๐๐๒๐.๓/๖๒๔๓๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
ถนนสระบุรี หล่มสัก พช ๖๗๐๐๐

วันที่ ๐๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงเข้ามาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายวิโรจน์ ธนกูลวัฒนา

ด้วย นายวิระ ไทยเดช ผู้จัดการมรดก นางสาวเสถียร ไทยเดช ได้ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม ที่ดินตามโฉนดที่ดิน/น.ส.๓ ก เลขที่ ๒๕๖ หมู่ที่ - ตำบล (สะเดียง) ในเมือง อำเภอ เมืองเพชรบูรณ์ จังหวัด เพชรบูรณ์ พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต แล้วเสร็จ เมื่อวันที่ ๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ได้ไประวังชี้ และไม่ได้ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๘๓๒๕ เลขที่ดิน ๓๗๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินฯได้มีหนังสือแจ้งเรื่องการระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ เลขที่ RB ๔๐๓๑ ๔๔๒๕๑ TH โดยไม่สามารถติดต่อท่านได้ เนื่องจากตอบรับไม่ได้ส่งคืนมายังสำนักงานที่ดิน

.....

.....

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกล้ำหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายนนทนันท์ สุขประเสริฐ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร ๐-๕๖๗๒-๑๓๘๙ ต่อ ๕
ช่างรังวัด นายนนทนันท์ สุขประเสริฐ โทร ๐๖๑-๐๕๔ ๘๖๒๐
(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๕ วันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๑๐/๒๕๗๐)

สแกนด้วย CamScanner